



VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS PIANO ATTUATIVO VIA FRUA 19-21

CONFERENZA DI VERIFICA
14/12/2021



VERBALE

Il giorno 14/12/2021 alle ore 10:00, presso il Municipio di Saronno, nell'ambito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PIANO ATTUATIVO VIA FRUA 19-21, si è svolta la Conferenza secondo l'ordine del giorno di seguito riportato:

ORE 10:00- PIANO ATTUATIVO VIA FRUA 19-21

Si premette che:

- la determinazione dirigenziale n. 762 del 15/10/2021 ad oggetto "*Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (Vas) del PIANO ATTUATIVO VIA FRUA 19-21- avvio del procedimento ed individuazione di Autorità procedente, Autorità competente e soggetti interessati*", è stata pubblicata all'albo pretorio in data 28/10/2021, oltre che sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 28/10/2021 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 28/10/2021;
- il rapporto preliminare è stato pubblicato, unitamente all'avviso di messa a disposizione, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 28/10/2021 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 28/10/2021;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con determinazione dirigenziale n. 762 del 15/10/2021 sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. 32128 in data 03/11/2021;
- la convocazione della Conferenza di Verifica è stata comunicata anche mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Saronno.

Sono presenti:

- Arch. Antonio Mazzola, Geom. Raffaella Guerriero progettista e rappresentante della proprietà;

Sono altresì presenti:

- l'Arch Landoni Sergio, Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Pianificazione in qualità di Autorità Procedente (determinazione dirigenziale n. 762 del 15/10/2021);
- l'ing. Paolo Cosenza, Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Servizi Tecnici, in qualità di Autorità Competente (determinazione dirigenziale n. 762 del 15/10/2021);
- l'arch. Moira Citti per il Servizio Urbanistica;

Sono assenti:

AGENZIA REGIONALE PER L'AMBIENTE (A.R.P.A.), AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE (A.T.S. INSUBRIA), DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA, CONSORZIO PARCO, SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI, PROVINCIA DI MILANO, PROVINCIA MONZA E BRIANZA, PROVINCIA DI



COMO, COMUNI DI ROVELLO PORRO, UBOLDO, ORIGGIO, CERIANO LAGHETTO, CARONNO PERTUSELLA, SOLARO, COGLIATE.

L'Arch. Raffaella Guerriero, estensore del rapporto preliminare del progetto del Piano Attuativo via Frua 19-21, introduce la seduta riassumendo i termini del progetto proposto, inquadrandolo nel contesto territoriale e riassumendone i principali caratteri/parametri. Ci si sofferma inoltre sui possibili impatti ambientali dell'intervento: aria, acqua, rumore consumo di suolo, natura e biodiversità, viabilità, paesaggio, energia e campi elettromagnetici.

L'arch. Sergio Landoni espone in sintesi i pareri pervenuti dai vari soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati (ATS Insubria, ARPA, Provincia Varese):

- PROVINCIA DI VARESE, nella persona del dirigente del settore Arch. Gabriele Olivari, ha comunicato con l'allegata nota trasmessa tramite PEC prot. 34876 del 26/11/2021, che l'istruttoria ha fatto emergere che il Piano attuativo in oggetto **"non presenta caratteristiche tali da dover essere assoggettato a VAS"** e di **"SEGNALARE che detto Piano Attuativo non introducendo modifiche al Piano delle Regole ricadenti nella fattispecie all'art. 15 comma 5 della LR12/2005 o al quadro previsionale del Documento di Piano non è soggetto a valutazione di compatibilità con il PTCP"** e che **"il PA non sarà valutato nemmeno rispetto alla coerenza con i criteri del PTR"**.
- ARPA LOMBARDIA, con l'allegata nota trasmessa tramite PEC prot. 34145 del 19/11/2021, **"rimanda all'Autorità Competente e Procedente per la VAS la decisione di assoggettare ovvero escludere da VAS il progetto proposto"**. Evidenzia alcune osservazioni in merito, che riguardano in particolare: in tema di invarianza idraulica, già prevista nel progetto presentato, si invita a riutilizzare le acque raccolte nella vasca di laminazione e a minimizzare sprechi e consumi idrici, **in tema di salubrità dei suoli** (D.Lgs 152/06 e s.m.i.) **si rammenta la necessità di portare a compimento le operazioni di bonifica** come da progetto operativo già presentato per l'area interessata e non ancora portato a compimento da parte della Proprietà, si ribadisce l'esigenza di fare riferimento, nel caso di movimentazione delle terre e rocce al di fuori del sito di produzione, alla normativa vigente in materia (DPR 120/17), si invita al contenimento delle immissioni inquinanti nell'atmosfera al fine di preservare la qualità dell'aria, si rammenta il controllo delle emissioni acustiche e luminose del nuovo intervento secondo le prescrizioni della normativa specifica di settore vigente, si suggerisce in tema di efficienza energetica degli edifici a consultare le aggiornate disposizioni in materia (DDUO n. 2456 del 08/03/2017).
- ATS Insubria – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica – con l'allegata nota prot. 36630 del 14/12/2021 comunica che **"non si rileva una stringente necessità di effettuare la VAS"** per il piano di cui si tratta.



Tenuto conto dei contributi di cui sopra, alle ore 10:30 l'arch. Landoni, in assenza di ulteriori contributi/osservazioni, dichiara conclusa la discussione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS del PIANO ATTUATIVO VIA FRUA 19-21.

Si allegano al presente verbale:

- parere della Provincia di Varese, nota PEC prot. 34876 del 26/11/2021;
- parere ATS Insubria – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, nota prot. 36630 del 14/12/2021;
- parere ARPA LOMBARDIA, nota PEC prot. 34145 del 19/11/2021;
- foglio firme

L'AUTORITA' COMPETENTE:

Funzionario Tecnico
coordinatore del Dipartimento Servizi Tecnici
(ing. Paolo Cosenza)
Documento firmato digitalmente

L'AUTORITA' PROCEDENTE:

Funzionario Tecnico
coordinatore del Dipartimento Pianificazione
(arch. Sergio Landoni)
Documento firmato digitalmente

“il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005”