



**PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS  
DEL PIANO RECUPERO VIA GARIBALDI 40/42  
L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS  
d'intesa con l'Autorità Procedente**

VISTI:

- la legge Regionale 11 marzo 2011 n. 12 "Legge per il governo del Territorio" che introduce la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi (VAS), dando attuazione alla Direttiva 2001/42/CE ;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 recante "Norme in materia ambientale", così come modificato dal decreto legislativo 16 gennaio 2008 n. 4;
- la deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007 n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi";
- la deliberazione di Giunta Regionale 27 dicembre 2007 n. VIII/6420 "Determinazione della procedura per la valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS" (art. 4. l.r. 12/2005; DCR 351/2007) e s.m.i. ;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1179 del 19/12/2022 il dirigente ha dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS del Piano Recupero Via Garibaldi 40/42;
- con la determinazione sopra richiamata l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente sono state individuate, rispettivamente, nel Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Pianificazione arch. Sergio Landoni e Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Servizi Tecnici ing. Paolo Cosenza;
- con la medesima determinazione sono stati inoltre individuati i Soggetti competenti in materia Ambientale, compresi gli Enti territorialmente interessati, ed i settori del pubblico interessati dall'iter decisionale, come di seguito riportati, nonché definite le modalità di informazione, partecipazione e pubblicizzazione delle informazioni:

- a) soggetti competenti in materia ambientale:
  - Agenzia Regionale per l'Ambiente (A.R.P.A.)
  - Azienda Tutela della Salute (A.T.S Insubria.)
  - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
  - Consorzio Parco Lura
- b) Enti territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia
  - Provincia di Varese
  - Provincia di Monza e Brianza
  - Provincia di Como



Provincia di Milano  
Comuni confinanti (Gerenzano, Rovello Porro, Uboldo, Origgio, Ceriano  
Laghetto, Caronno Pertusella, Solaro, Cogliate)

settori del pubblico interessati dall'iter decisionale:

- la realtà sociale, economica e imprenditoriale rappresentata all'interno della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e delle rispettive associazioni di categoria;
- le organizzazioni sociali e culturali
- le associazioni sindacali
- le associazioni di volontariato
- le associazioni ambientaliste
- la Protezione Civile
- i Vigili del Fuoco
- le Forze dell'Ordine
- gli Ordini e/o i Collegi professionali
- i gestori dei servizi di trasporto pubblico su gomma e su ferro
- i proprietari e i gestori dei servizi a rete
- i comitati spontanei di cittadini

- il Rapporto Preliminare è stato messo a disposizione sul sito web SIVAS e sul sito web del Comune di Saronno in data 16/01/2023;

- in data 22/02/2023 si è svolta la conferenza di verifica, il cui verbale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- sono pervenuti i pareri di seguito richiamati, allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale:

- ✓ parere della Provincia di Varese, nota prot. 4985 del 10/02/2023;
- ✓ parere ARPA LOMBARDIA, nota prot. 5089 del 13/02/2023;
- ✓ parere ATS Insubria – SC PROMOZIONE DELLA SALUTE E PREVENZIONE FATTORI DI RISCHIO COMPORTAMENTALI - ONE HEALTH, nota prot. 5540 del 15/02/2023;

il contenuto dei quali è stato opportunamente valutato e assunto al fine dell'espressione del presente pronunciamento;

COSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, il verbale della conferenza di verifica ed i pareri pervenuti;

VALUTATE le risultanze in merito agli effetti ambientali del piano, così come emerse nel percorso svolto;

per tutto quanto esposto



## DECRETA

- 1) di non assoggettare il Piano Recupero Via Garibaldi 40/42 alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- 2) di recepire le osservazioni ed i contributi forniti dai Soggetti competenti che dovranno essere considerate nella fase esecutiva del piano di cui si tratta;
- 3) di raccomandare e prescrivere i seguenti particolari adempimenti ai fini della precisazione definitiva del progetto proposto:
  - ✓ in tema di **efficienza energetica** degli edifici la necessità di consultare le aggiornate disposizioni in materia (DDUO n. 18546 del 18/12/2019).
  - ✓ il suggerimento, in tema di consumi idrici di minimizzare gli sprechi, di contenere le immissioni inquinanti nell'atmosfera al fine di preservare la qualità dell'aria, di controllare le emissioni acustiche e luminose del nuovo intervento secondo le prescrizioni della normativa specifica di settore vigente e di adeguarsi per lo smaltimento dei rifiuti alla normativa specifica vigente;
- 4) di provvedere alla pubblicazione sul sito web SIVAS e sul sito web del Comune di Saronno del presente decreto.

### L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

ing. Paolo Cosenza

Documento firmato digitalmente

### L'AUTORITA' PROCEDENTE

arch. Sergio Landoni

Documento firmato digitalmente

"il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005"