



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Pianificazione Territorio

CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese



CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese

OGGETTO: **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO COMPARTO ARU 6 RIORDINO E RIQUALIFICAZIONE URBANA LUNGO IL LURA AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE DI AUTORITA' PROCEDENTE, AUTORITA' COMPETENTE E SOGGETTI INTERESSATI.**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE**

Determinazione RG n°. del

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO COMPARTO ARU 6 RIORDINO E RIQUALIFICAZIONE URBANA LUNGO IL LURA
AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE DI AUTORITA' PROCEDENTE, AUTORITA' COMPETENTE E SOGGETTI INTERESSATI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Saronno è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato, ai sensi dell'art. 13 comma 1 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., con Delibera di CC n. 27 del 15/06/2013 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 41 – serie avvisi e concorsi – del 9/10/2013;



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Pianificazione Territorio

CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese



- il PGT risulta articolato in Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
- il Documento di Piano disciplina gli interventi condotti negli Ambiti di trasformazione individuati nella tavola DdP 10_individuazione degli ambiti di trasformazione con specifiche prescrizione, come riassunto nell'elaborato DdP 03-Schede d'Ambito;

PREMESSO inoltre CHE:

- la Società MONDIALLUS s.r.l. ha avanzato un'istanza per la realizzazione di un Piano Attuativo sul comparto ARU 6-riordino e riqualificazione urbana lungo il Lura - in data 05 luglio 2024 prot. 29312, integrata in data 03 settembre 2024 prot.36717;
- il suddetto Piano Attuativo essendo in variante rispetto alle prescrizioni della scheda d'ambito del Documento di Piano del PGT necessita di una preventiva verifica delle ricadute ambientali del piano in relazione alla necessità o meno dello svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- tale richiesta presuppone di attivare presso gli enti competenti la formale procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;

DATO ATTO che l'istanza presentata dai proprietari come sopra richiamati non rientra nelle casistiche escluse a priori dall'ambito di applicazione della valutazione ambientale strategica e della verifica di assoggettabilità, come definite al punto 2.3 della D.G.R. n. 9/3836;

VISTA la Direttiva 42/2001/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernenti la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente ha indicato i casi nei quali detti strumenti devono essere oggetto di valutazione ambientale;

VISTI INOLTRE i successivi provvedimenti adottati da Regione Lombardia e di seguito richiamati:

- a) DCR 13 marzo 2007 n. VIII/351: "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi"
- b) D.G.R. 27 dicembre 2007 n. VIII/6420: "Determinazioni della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi"
- c) D.G.R. 18 aprile 2008 n. VIII/7110: "Valutazioni ambientale di piani e programmi -VAS - ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e degli indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351"
- d) D.G.R. 30 dicembre 2009 n. VIII/10971: "Determinazione della procedura di VAS di piani e programmi - recepimento disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 - modifica, integrazione e inclusione nuovi



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Pianificazione Territorio

CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese



modelli”

- e) D.G.R. 10 novembre 2010 n. IX/761: “Determinazione della procedura di VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 28 con modifica delle DD.GR 27 dicembre 2008 n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009 n. VIII/10971”;
- f) D.G.R. 25 luglio 2012 n. IX/3836: “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”;

VISTI in particolare:

- La circolare “L’applicazione della valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi – VAS – nel contesto comunale” predisposta dalla Direzione Generale Territorio e Urbanistica ed approvata con Decreto dirigenziale n. 13071 del 14 dicembre 2010;
- Il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi approvato, come “Allegato 1” della D.G.R. 30 dicembre 2009 n. VIII/10971

VISTA la legge urbanistica regionale L.R. 12/2005, in particolare l’art. 4 della stessa;

RITENUTO OPPORTUNO, tenuto conto del livello di sensibilità delle aree interessate e del possibile impatto sull’ambiente determinato dalla realizzazione del Piano Attuativo, sottoporre, anche in via cautelativa, alla suddetta verifica di esclusione il programma costruttivo prefigurato;



RILEVATO che:

- ai sensi delle disposizioni regionali sopra citate necessita procedere all'individuazione dell'Autorità procedente e dell'Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica nonché dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, tra cui Enti territorialmente interessati, e dei singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le suddette disposizioni prevedono inoltre l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS di Piano Attuativo con atto formale reso pubblico mediante pubblicazione sul sito web SIVAS;

RITENUTO, in analogia con quanto stabilito in relazione ai procedimenti di VAS del Documento di Piano, individuare all'interno dell'Ente le figure rappresentative quali Autorità procedente e Autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla VAS del Piano in argomento rispettivamente:

- il Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Pianificazione, Arch. Sergio Landoni;
- il Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Infrastrutture, Arch. Cristina Castiglioni, soggetto competente in materia di tutela, valorizzazione e protezione ambientale;

CONSIDERATO opportuno individuare i Soggetti preposti all'esperimento delle attività previste nel processo di verifica di assoggettabilità alla VAS richiamati nonché di dare formale avvio al procedimento stesso, in conformità con le disposizioni regionali;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 19/12/2023 ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2024/2026";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 19/12/2023 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026" ai sensi dell'art. 151 Dlgs 267/2000 e dell'art. 10 Dlgs 118/2011 e ss.mm.ii";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2024, immediatamente eseguibile, ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 (art.169 TUEL)";

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive



modificazioni;

Visto l'art. 30 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei

servizi;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Parere di Regolarità Contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del piano comparto ARU 6 - Riordino e riqualificazione urbana lungo il Lura;
- 2) di assumere come modalità di svolgimento del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS le disposizioni e gli indirizzi contenuti nella DCR 13 marzo 2007 n. VIII/ 0351, come integrata dalle D.G.R. 27 dicembre 2007 n. VIII/6420, 18 aprile 2008 VIII/7110, 30 dicembre 2009 n. VIII/10971 e n. 10 novembre 2010 n. IX/761;
- 3) di individuare l'Autorità Procedente per la verifica di assoggettabilità alla VAS del Piano Attuativo nella persona del Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Pianificazione, Arch. Sergio Landoni;
- 4) di individuare quale Autorità Competente per la verifica di assoggettabilità alla VAS del medesimo Piano il Funzionario Tecnico coordinatore del Dipartimento Infrastrutture, Arch. Cristina Castiglioni, soggetto competente in materia di tutela, valorizzazione e protezione



ambientale;

- 5) di specificare che l'Arch. Sergio Landoni e l'Arch. Cristina Castiglioni, nello svolgimento della funzione rispettivamente di Autorità Procedente e Autorità Competente agiranno in totale autonomia, svincolati dalle relazioni/responsabilità gerarchiche normalmente operative in seno all'Amministrazione Comunale;
- 6) di individuare quali soggetti competenti in materia ambientale, tra i quali sono inclusi anche gli Enti territorialmente interessati:
 - a) soggetti competenti in materia ambientale: Agenzia Regionale per l'Ambiente (A.R.P.A.) Azienda Tutela della Salute (A.T.S Insubria.)
Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
Consorzio Parco Lura
 - b) Enti territorialmente interessati:
Regione Lombardia
Provincia di Varese
Provincia di Monza e Brianza
Provincia di Como
Provincia di Milano
Comuni confinanti (Gerenzano, Rovello Porro, Uboldo, Origgio, Ceriano Laghetto, Caronno Pertusella, Solaro, Cogliate)

dando atto che i soggetti e gli Enti sopra elencati possono essere integrati a discrezione dell'Autorità;



- 7) di individuare quali settori del pubblico interessati all'iter decisionale almeno i seguenti:
- la realtà sociale, economica e imprenditoriale rappresentata all'interno della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e delle rispettive associazioni di categoria;
 - le organizzazioni sociali e culturali
 - le associazioni sindacali
 - le associazioni di volontariato
 - le associazioni ambientaliste
 - la Protezione Civile
 - i Vigili del Fuoco
 - le Forze dell'Ordine
 - gli Ordini e/o i Collegi professionali
 - i gestori dei servizi di trasporto pubblico su gomma e su ferro
 - i proprietari e i gestori dei servizi a rete
 - i comitati spontanei di cittadini

dando atto che i soggetti sopra elencati possono essere integrati a discrezione dell'Autorità Procedente in funzione degli specifici argomenti trattati;

- 8) di dare atto che la Conferenza di Verifica sarà aperta al pubblico e convocata mediante avviso da pubblicare all'Albo Pretorio sul sito web del Comune di Saronno nonché attraverso invito diretto ai soggetti individuati al punto 6) inviato con almeno 15 giorni di anticipo rispetto alla data fissata per la riunione;
- 9) di disporre che sia data comunicazione dell'avvio al procedimento per la Verifica di Assoggettabilità alla VAS del Piano Attuativo, indicata nel punto 1) in conformità con le vigenti disposizioni;
- 10) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del portale comunale, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Pianificazione Territorio

CITTA' DI SARONNO - Provincia di Varese



Il Dirigente dell'Area

Arch. Ambrogio

Mantegazza

Saronno, 18/10/2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Arch. Ambrogio Mantegazza
(documento firmato digitalmente)