



Città di Saronno

Provincia di Varese

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
PIANO DI RECUPERO VIA GENOVA 14 – 18**

**CONFERENZA DI VALUTAZIONE
22 OTTOBRE 2020**



VERBALE

Il giorno 22 Ottobre 2020 alle ore 10:00, presso la Sede Municipale, nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'istanza per il Piano di Recupero di Via Genova 14 -18, si è svolta la Conferenza secondo l'ordine del giorno di seguito riportato:

ORE 10:00 PIANO DI RECUPERO VIA GENOVA 14 -18

Si premette che:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 6 Agosto 2019 ad oggetto "*Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)- Piano di Recupero Via Genova 14 - 18 - avvio del procedimento ed individuazione di autorità procedente, autorità competente e soggetti interessati*" è stata pubblicato il relativo avviso di avvio del procedimento, all'albo pretorio in data 28 Agosto 2019, oltre che sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 28 Agosto 2019 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 28 Agosto 2019;
- il rapporto preliminare è stato pubblicato, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 28 Agosto 2019 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 28 Agosto 2019;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 6 Agosto 2019, sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. 27839 datata 30 Agosto 2019;
- in data 19 Ottobre 2019 si è svolta la Conferenza di Verifica, in cui si sono assunti i pareri pervenuti tra cui quello della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE, che si è espressa favorevolmente alla assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Recupero;
- in data 22 Novembre 2019 l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente decretano di assoggettare il Piano di Recupero alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS);
- in data 4 Dicembre 2019 è stata comunicata la decisione anche mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Saronno e sul sito regionale SIVAS;
- che l'Attuatore in data 10 Luglio 2020 con prot. n. 18333 ha presentato il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, documenti necessari per procedere con l'iter procedurale di VAS
- in data 28 Luglio 2020 con la deliberazione della Giunta Comunale n. 111 è stata individuata una nuova Autorità Procedente nella persona del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica Arch. Sergio Landoni, confermando quale Autorità Competente l'Ing. Paolo Cosenza;



- il Piano di Recupero, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non tecnica è stato pubblicato, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 6 Agosto 2020 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 6 Agosto 2020;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 6 Agosto 2019, sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. 21648 datata 13 Agosto 2020;

Sono presenti:

- arch. Giovanni SCIUTO, estensore del rapporto ambientale e della Sintesi non tecnica
- arch. Ilaria NAVA, estensore del progetto del Piano di Recupero di via Genova

Sono altresì presenti:

- l'arch. Sergio Landoni, Responsabile del Servizio Urbanistica, in qualità Autorità Procedente (deliberazione G.C. 111/28.07.2020);
- l'ing. Paolo Cosenza, funzionario tecnico coordinatore del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio, in qualità di Autorità Competente (deliberazione G.C. 133/06.08.2019);
- l'arch. Eriberto Sala per il Servizio Urbanistica;

Sono assenti:

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI, SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI, CONSORZIO PARCO LURA, REGIONE LOMBARDIA, PROVINCIA DI MILANO, PROVINCIA MONZA E BRIANZA, PROVINCIA DI COMO, COMUNI DI GERENZANO, ROVELLO PORRO, UBOLDO, ORIGGIO, CERIANO LAGHETTO, CARONNO PERTUSELLA, SOLARO, COGLIATE.

L'Arch. Giovanni SCIUTO, illustra i contenuti del Rapporto Ambientale, con particolare riferimento agli aspetti degli obiettivi che lo stesso si è prefisso.

L'arch. Landoni espone in sintesi i pareri pervenuti dai vari soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati (ATS Insubria, ARPA, Provincia Varese):

- ATS INSUBRIA – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, Salute-Ambiente – con l'allegata nota prot. n. 22989 del 3 Settembre 2020 si è così espressa “.. **che non emergono osservazioni specifiche e si è d'accordo con le conclusioni della V.A.S. in quanto non sussistono significativi impatti sulla Salute Pubblica**” .
- ARPA LOMBARDIA – Dipartimento di Como e Varese – Valutazioni Ambientali, con l'allegata nota, trasmessa tramite PEC, prot. n. 26201 del 6 Ottobre 2020 ha comunicato che “**Si invita l'Amministrazione, ... di richiedere al proponente specifici studi progettuali (es. progetto di invarianza idraulica, valutazione previsionale di clima acustico) e di valutare la congruità normativa e progettuale, preventivamente al rilascio del permesso di costruire**” .



- PROVINCIA DI MONZA BRIANZA, ha comunicato con nota trasmessa in data 14 Ottobre 2020 prot. n. 27275, allegata al presente verbale, in cui rileva che **“si tratta di un importante intervento di demolizione/ricostruzione ... ben distante da assi viari principali di collegamento con il territorio della scrivente Provincia”**
- PROVINCIA DI VARESE, ha comunicato con nota trasmessa tramite PEC del 16 Ottobre 2020 prot. n. 27775, allegata al presente verbale, in cui decreta **“ che il Rapporto Ambientale abbia adeguatamente approfondito gli elementi di attenzione già evidenziati nell’ambito del procedimento, si osserva, tuttavia, la necessità di garantire una migliore integrazione delle indicazioni di RA nel progetto, in particolare circa l’aspetto architettonico e paesaggistico.”** con **“l’indicazione di approfondire la composizione architettonica della facciata considerando una continuità dei profili di gronda e del sistema dei portici”.**

L'Arch. Ilaria NAVA, prendendo atto delle osservazioni pervenute, dichiara che si attiverà, per aggiornare/adequare il progetto del Piano di Recupero, prima della adozione formale da parte del Comune di Saronno per espletare le richieste e/o prescrizioni pervenute.

L'Autorità Competente, visti i pareri espressi, con particolare riferimento alle richieste della Provincia di Varese, ritiene siano recepibili in fase di adozione/approvazione del Piano medesimo, con un adeguata rivisitazione degli elaborati progettuali.

Alle ore 11:10 l'arch. Landoni, in assenza di ulteriori contributi/osservazioni dichiara conclusa la discussione della conferenza di valutazione ambientale strategica (VAS) sull'istanza del Piano di Recupero di Via Genova 14 – 18.

Si allegano al presente verbale:

- parere ATS – prot. n. 22989 del 3 Settembre 2020
- parere ARPA – prot. n. 26201 del 6 Ottobre 2020
- parere Provincia di Monza Brianza – prot. n. 27275 del 14 Ottobre 2020
- parere Provincia di Varese – prot. n. 27775 del 16 Ottobre 2020
- foglio firme

L'AUTORITA' COMPETENTE:

IL COORDINATORE DEL SETTORE
(ing. Paolo Cosenza)

L'AUTORITA' PROCEDENTE:

IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA
(arch. Sergio Landoni)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del dLgs. 82/2005