



SETTORE AMBIENTE, URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI E COMMERCIO
Servizio Urbanistica

CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese



VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE (art. 8 D.P.R. 160/2010) IN VIA GORIZIA

CONFERENZA DI VERIFICA
29 OTTOBRE 2020

Comune di Saronno – Piazza della Repubblica 7 – 21047 Saronno (Va)
Tel. 02.967.251 – Fax 02.967.01.389 - partita IVA 00217130129
e-mail: protocollo@comune.saronno.va.it - <http://www.comune.saronno.va.it>
Posta elettronica certificata: comunesaronno@seccmail.it



VERBALE

Il giorno 29 Ottobre 2020 alle ore 10:00, presso la Sede Municipale, nell'ambito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'istanza SUAP per la realizzazione di un ampliamento della attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Gorizia, si è svolta la Conferenza secondo l'ordine del giorno di seguito riportato:

ORE 10:00 ISTANZA SUAP PER AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE IN VIA GORIZIA

Si premette che:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 28 Luglio 2020 ad oggetto "*Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) per ampliamento attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Gorizia - avvio del procedimento ed individuazione di autorità procedente, autorità competente e soggetti interessati*" è stata pubblicata all'albo pretorio in data 31 Luglio 2020, mentre il relativo avviso è stato pubblicato sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 11 Agosto 2020 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 11 Agosto 2020;
- i rapporti preliminari sono stati pubblicati, unitamente agli avvisi di messa a disposizione, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 23 Settembre 2020 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 23 Settembre 2020;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 28 Luglio 2020, sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. n. 25076 datata 23 Settembre 2020;
- la convocazione della Conferenza di Verifica è stata comunicata anche mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Saronno;

Sono presenti:

- Dott. Umberto ALBERTI Amministratore della proprietà
- Arch. Antonio MAZZOLA in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà
- Arch. Guido PELLO' in qualità di tecnico della Proprietà estensore del Rapporto Preliminare Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.

Sono altresì presenti:

- l'arch. Sergio Landoni, Responsabile del Servizio Urbanistica, in qualità Autorità Procedente (deliberazione G.C. 112/28.07.2020);



- l'ing. Paolo Cosenza, funzionario tecnico coordinatore del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio, già coordinatore e responsabile dei servizi ecologia e ambiente, in qualità di Autorità Competente (deliberazione G.C. 112/28.07.2020);
- l'arch. Eriberto Sala per il Servizio Urbanistica;
- la Dott.sa Stefania Bacchi per il Servizio Commercio

Sono assenti:

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI, SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI, CONSORZIO PARCO LURA, REGIONE LOMBARDIA, PROVINCIA DI MILANO, PROVINCIA MONZA E BRIANZA, PROVINCIA DI COMO, COMUNI DI GERENZANO, ROVELLO PORRO, UBOLDO, CERIANO LAGHETTO, CARONNO PERTUSELLA, SOLARO, COGLIATE.

Si evidenzia l'assenza del Comune di ORIGGIO benché la Conferenza fosse stata convocata in pari data e luogo, poiché l'intervento è univoco interessando simultaneamente parte del territorio comunale di Saronno e parte del territorio comunale di Origgio, ma a causa dell'emergenza sanitaria il personale medesimo non è disponibile.

L'arch. Guido PELLO' analizza il progetto, inquadrandolo nel contesto territoriale e riassumendone i principali caratteri/parametri e citando inoltre i riferimenti normativi che hanno portato ad avviare i procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS. esistente.

L'arch. Antonio MAZZOLA, riassume i termini del progetto proposto dalla Proprietà, soffermandosi sul limitato impatto sotto l'aspetto viabilistico, data l'attività della società che presuppone un limitato afflusso di clientela rispetto ad altre attività/comparti merceologici.

L'arch. Sergio LANDONI, espone in sintesi i pareri pervenuti dai vari soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati (ATS Insubria, Provincia di Monza e Brianza, ARPA, Parco Lura, Provincia Varese):

- ATS Insubria – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica – con l'allegata nota prot. n. 26294 del 6 Ottobre 2020 si è così espressa “.. **non si rileva una stringente necessità di effettuare la V.A.S. in quanto non si rilevano significativi impatti sulla Salute Pubblica a seguito degli interventi oggetto della Variante al P.G.T..**”
- PROVINCIA DI MONZA BRIANZA, ha comunicato con nota trasmessa il 14 Ottobre 2020 prot. n. 27275 si è così espressa “**pur trattandosi di attività produttiva poco distante dall'immissione sulla SP ex SS 527.... gli interventi previsti non evidenziano alcuna ripercussione sul traffico, rispetto alla situazione attuale**”.



- ARPA LOMBARDIA- Dipartimento di Como/Varese, con l'allegata nota, trasmessa tramite PEC, prot. n. 27507 del 15 Ottobre 2020 ha comunicato che **“Si demanda all'Autorità Competente e Procedente la decisione in merito alla esclusione ovvero all'assoggettabilità del procedimento.”** e **“raccomanda di porre in atto le misure previste dalla normativa per contenere l'aumento delle pressioni sulle matrici ambientali “.**
- REGIONE LOMBARDIA, ha comunicato con nota trasmessa il 19 Ottobre 2020 prot. n. 27845 si è così espressa, che **“non vi sono presupposti per l'espressione del parere regionale”.**
- PARCO LURA, ha comunicato con nota trasmessa il 22 Ottobre 2020 prot. n. 28345 si è così espressa **“richiede nelle successive fasi del procedimento di approfondire alcuni temi e di perseguire gli obiettivi degli strumenti pianificatori e programmatori”.**
- PROVINCIA DI VARESE, ha comunicato con nota trasmessa il 23 Ottobre 2020 prot. n. 28406, allegata al presente verbale, in cui **“si ritiene che il progetto SUAP in variante ricadente sul territorio di Saronno non sia da assoggettare a VAS, e, inoltre, non si riscontrano elementi di interferenza tali per cui si possa ritenere in contrasto con il PTCP”.**

Alle ore 11:45 l'arch. Landoni, in assenza di ulteriori contributi/osservazioni dichiara conclusa la discussione della conferenza di verifica di assoggettabilità per ampliamento attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Gorizia.

Si allegano al presente verbale:

- parere ATS – prot. n. 26294 del 6 Ottobre 2020
- parere Provincia Monza Brianza – prot. n. 27275 del 14 Ottobre 2020
- parere ARPA – prot. n. 27507 del 15 Ottobre 2020
- parere Regione Lombardia – prot. n. 27845 del 19 Ottobre 2020
- parere Parco Lura – prot. n. 28345 del 22 Ottobre 2020
- parere Provincia di Varese – prot. n. 28406 del 23 Ottobre 2020
- foglio firme

L'AUTORITA' COMPETENTE:

IL COORDINATORE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO
(ing. Paolo Cosenza)

L'AUTORITA' PROCEDENTE:

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO URBANISTICA
(arch. Sergio Landoni)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del dLgs. 82/2005