

DdP_02 Indirizzi normativi e criteri generali per la trasformazione

Allegati

Tabelle

dicembre 2012

GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE del DdP . Totale

| Denominazione | St tot. mq | Indici di utilizzazione territoriale | | | | | regole di suddivisione del suolo | | | | superfici lorde di pavimento | | | | Scenari di dimensionamento in Slp | | | | Scenari di dimensionamento in stanze | | | |
|---------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|-----------------|--|
| | | it base mq/mq | it ERS mq/mq | it trasferimenti/ incentivi mq/mq | it max mq/mq | Area di concentrazione edilizia mq | Cessione pubblica per servizi mq | Cessione pubblica per ERS mq | Cessione pubblica totale mq | Slp totale base mq | Slp ERS mq | Slp trasferimenti/incentivi mq | Slp totale max mq | Scenario R min | | Scenario R max | | Scenario R min | | Scenario R max | | |
| | | | | | | | | | | | | | | Slp R min | Slp NR max | Slp R max | Slp NR min | St R min | St NR max | St R max | St NR min | |
| ATU a | 336.804 | 0,45 | 0,15 | 0,10 | 0,70 | 134.721 | 168.402 | 33.680 | 202.082 | 151.562 | 50.521 | 33.680 | 235.763 | 111.145 | 90.937 | 175.138 | 60.625 | 3.368 | 2.756 | 5.307 | 1837 | |
| ATUab | 60.952 | 0,55 | 0,00 | 0,15 | 0,70 | 30.476 | 30.476 | - | 30.476 | 33.524 | 0 | 9.143 | 42.666 | 13.409 | 20.114 | 35.962 | 6.705 | 406 | 610 | 1.090 | 203 | |
| ATU b | 48.276 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,70 | 48.276 | - | - | - | 26.552 | 7.241 | 0 | 33.793 | 19.837 | 13.956 | 25.147 | 8.646 | 601 | 423 | 762 | 262 | |
| Totale ATU | 446.032 | | | | | 213.473 | 198.878 | 33.680 | 232.558 | 211.638 | 57.762 | 42.823 | 312.222 | 144.391 | 125.007 | 236.247 | 75.976 | 4.375 | 3.789 | 7.159 | 2302 | |
| ATR * | 115.878 | 0,25 | 0,15 | - | 0,40 | 28.058 | 87.028 | - | 87.028 | 19.392 | 7.566 | - | 26.958 | 7.566 | 19.392 | 7.566 | 19.392 | 229 | 588 | 229 | 588 | |
| ATP | 147.317 | 0,10 | - | - | 0,10 | 29.463 | 117.854 | - | 117.854 | 14.732 | - | - | 14.732 | - | 14.732 | 14.732 | - | - | 446 | 446 | - | |
| ARU | 88.030 | - | - | - | 0,00 | 17.203 | 31.728 | - | 32.870 | - | - | - | - | 11.267 | 21.603 | 15.342 | 17.528 | 341 | 655 | 465 | 531 | |
| Totale | 797.257 | | | | | 288.197 | 435.488 | 67.360 | 470.310 | 245.762 | 65.328 | 85.646 | 353.912 | 163.224 | 180.734 | 273.887 | 112.896 | 4.945 | 5.478 | 8.299 | 3.421,00 | |
| ATA | 45.915 | 0,30 | - | - | - | 27.549 | 18.366 | - | 18.366 | 13.775 | - | - | 13.775 | - | 13.775 | - | 13.775 | - | 417 | - | 417 | |
| Totale + ATA | 843.172 | - | - | - | - | 315.746 | 453.854 | 67.360 | 488.676 | 259.536 | 65.328 | 85.646 | 367.686 | 163.224 | 194.509 | 273.887 | 126.671 | 4.945 | 5.895 | 8.299 | 3.838 | |

* per l'ATR 1 e ATR 2 le potenzialità edificatorie derivanti dall'applicazione dell'indice di edificabilità territoriale base pari a 0,25 ,mq/mq sono dedicate a edilizia residenziale sociale ERS così come definita dall'art. 16 del PdS in quanto aree derivanti da un residuo di Piano di Zona, mentre per l'ATR1 si fa riferimento all'indice del PRG pari a 0,20 destinato a funzioni non residenziali concentrato nel 20% della St totale

CITTA' DI SARONNO

DdP dicembre 2012

ATU: AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA

| Vocazioni funzionali | ATUa | R | Libero | NR | Spl |
|----------------------|-----------------------|----------|----------|------|-----|
| | | 40% | 20% | 40% | |
| | | Slp base | Slp base | base | |
| | ATUab | 40% | 40% | 20% | Slp |
| | | Slp base | Slp base | base | |
| | ATUb 8,9, 10,11,14,15 | 40% | 20% | 40% | Slp |
| | | Slp base | Slp base | base | |
| | ATUb 5, 12 13 | 60% | 20% | 20% | Slp |
| | | Slp base | Slp base | base | |

| | | Indici di edificabilità territoriale | | | | | Regole di suddivisione del suolo | | | | Superfici utili lorde | | | | stanze equivalenti totali | | | | Vocazioni funzionali | | | Scenari di dimensionamento in slp | | | | Scenari di dimensionamento in stanze | | | | |
|------------------------------|---------------|--------------------------------------|---------|------|--------|------|----------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----|
| ATU a | Denominazione | St tot. | Et base | | Et Ers | | Area di concentrazione edilizia | Cessione pubblica per servizi edilizia | Cessione pubblica per ERS | Cessione pubblica per ERS | Cessione pubblica totale | Slp base | Slp convenzionata | Slp trasferimenti/incentivi | Slp totale | stanze Et base | Stanze Conv. | Stanze trasferimenti/incentivi | stanze totali | Slp base R | Slp base libero | Slp base NR | Scenario R min | | Scenario R max | | Scenario R min | | Scenario R max | |
| | | | 0,45 | 0,15 | 0,15 | 0,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | 40% | 50% | 10% | mq | mq | mq | mq | mq |
| ATU 1 | | 204.203,92 | 0,45 | 0,15 | 0,15 | 0,1 | 81.681,57 | 102.101,96 | 20.420,39 | 122.522,35 | 91.891,76 | 30.630,59 | 20.420,39 | 142.942,75 | 2.784,60 | 928,20 | 618,80 | 4.331,60 | 36.756,71 | 18.378,35 | 36.756,71 | 67.387,29 | 55.135,06 | 106.186,04 | 36.756,71 | 2.042,04 | 1.670,76 | 3.217,76 | 1.113,84 | |
| ATU 2 | Cantoni | 92.762,00 | 0,45 | 0,15 | 0,15 | 0,1 | 37.104,80 | 46.381,00 | 9.276,20 | 55.657,20 | 41.742,90 | 13.914,30 | 9.276,20 | 64.933,40 | 1.264,94 | 421,65 | 281,10 | 1.967,68 | 16.697,16 | 8.348,58 | 16.697,16 | 30.611,46 | 25.045,74 | 48.236,24 | 16.697,16 | 927,62 | 758,96 | 1.461,70 | 505,97 | |
| ATU 3 | FNM nord | 39.837,68 | 0,45 | 0,15 | 0,15 | 0,1 | 15.935,07 | 19.918,84 | 3.983,77 | 23.902,61 | 17.926,96 | 5.975,65 | 3.983,77 | 27.886,38 | 543,24 | 181,08 | 120,72 | 845,04 | 7.170,78 | 3.585,39 | 7.170,78 | 13.146,43 | 10.756,17 | 20.715,59 | 7.170,78 | 398,38 | 325,94 | 627,75 | 217,30 | |
| Totale ATUa | | 336.804 | | | | | 134.721 | 168.402 | 33.680 | 202.082 | 151.562 | 50.521 | 33.680 | 235.763 | 4.593 | 1.531 | 1.021 | 7.144 | 60.625 | 30.312 | 60.625 | 111.145 | 90.937 | 175.138 | 60.625 | 3.368 | 2.756 | 5.307 | 1.837 | |
| ATUab | Denominazione | St tot. | Et base | | Et Ers | | Area di concentrazione edilizia | Cessione pubblica per servizi edilizia | Cessione pubblica per ERS | Cessione pubblica totale | Slp base | Slp convenzionata | Slp trasferimenti/incentivi | Slp totale | stanze Et base | Stanze Conv. | Stanze trasferimenti/incentivi | stanze totali | Slp base R | Slp base libero | Slp base NR | Scenario R min | | Scenario R max | | Scenario R min | | Scenario R max | | |
| | | mq | 0,55 | 0,00 | 0,15 | 0,15 | | | | | | | | | | | | | | | | 50% | 50% | 0% | mq | mq | mq | mq | mq | mq |
| ATU 4 | via Fermi | 15.509,00 | 0,55 | 0,00 | 0,15 | 0,15 | 7.754,50 | 7.754,50 | 0,00 | 7.754,50 | 8.529,95 | 0,00 | 2.326,35 | 10.856,30 | 258,48 | - | 70,50 | 328,98 | 3.411,98 | 3.411,98 | 1.705,99 | 3.411,98 | 5.117,97 | 9.150,31 | 1.705,99 | 103,39 | 155,09 | 277,28 | 51,70 | |
| ATU 6 | Pozzi Ginori | 26.909,73 | 0,55 | 0,00 | 0,15 | 0,15 | 13.454,86 | 13.454,86 | 0,00 | 13.454,86 | 14.800,35 | 0,00 | 4.036,46 | 18.836,81 | 448,50 | - | 122,32 | 570,81 | 5.920,14 | 5.920,14 | 2.960,07 | 5.920,14 | 8.880,21 | 15.876,74 | 2.960,07 | 179,40 | 269,10 | 481,11 | 89,70 | |
| ATU 7 | Parma | 18.533,10 | 0,55 | 0,00 | 0,15 | 0,15 | 9.266,55 | 9.266,55 | 0,00 | 9.266,55 | 10.193,20 | 0,00 | 2.779,96 | 12.973,17 | 308,88 | - | 84,24 | 393,13 | 4.077,28 | 4.077,28 | 2.038,64 | 4.077,28 | 6.115,92 | 10.934,53 | 2.038,64 | 123,55 | 185,33 | 331,35 | 61,78 | |
| Totale ATUab | | 60.952 | | | | | 30.476 | 30.476 | 0 | 30.476 | 33.524 | 0 | 9.143 | 42.666 | 1.015,86 | - | 277,05 | 1.292,92 | 13.409 | 13.409 | 6.705 | 13.409 | 20.114 | 35.962 | 6.705 | 406 | 610 | 1.090 | 203 | |
| ATU b | Denominazione | St tot. | Et base | | Et Ers | | Area di concentrazione edilizia | Cessione pubblica per servizi edilizia | Cessione pubblica per ERS | Cessione pubblica totale | Slp base | Slp convenzionata | Slp trasferimenti/incentivi | Slp totale | stanze Et base | Stanze Conv. | Stanze trasferimenti/incentivi | stanze totali | Slp base R | Slp base libero | Slp base NR | Scenario R min | | Scenario R max | | Scenario R min | | Scenario R max | | |
| | | mq | 0,55 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | | | | | | | | | | | | | | | | 100% | 0% | - | mq | mq | mq | mq | mq | mq |
| ATU 5 | | 7.410,00 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 7.410,00 | - | - | - | 4.076 | 1.112 | 0 | 5.187 | 124 | 34 | 0 | 157 | 2.445,30 | 815,10 | 815,10 | 3.556,80 | 1.630,20 | 4.371,90 | 815,10 | 107,78 | 49,40 | 132,48 | 24,70 | |
| ATU 8 | Enel | 10.244,13 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 10.244,13 | - | - | - | 5.634 | 1.537 | 0 | 7.171 | 171 | 47 | 0 | 217 | 2.253,71 | 1.126,85 | 2.253,71 | 3.790,33 | 3.380,56 | 4.917,18 | 2.253,71 | 114,86 | 102,44 | 149,01 | 68,29 | |
| ATU 9 | | 9.015,14 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 9.015,14 | - | - | - | 4.958 | 1.352 | 0 | 6.311 | 150 | 41 | 0 | 191 | 1.983,33 | 991,67 | 1.983,33 | 3.335,60 | 2.975,00 | 4.327,27 | 1.983,33 | 101,08 | 90,15 | 131,13 | 60,10 | |
| ATU 10 | | 2.042,81 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 2.042,81 | - | - | - | 1.124 | 306 | 0 | 1.430 | 34 | 9 | 0 | 43 | 449,42 | 224,71 | 449,42 | 755,84 | 674,13 | 980,55 | 449,42 | 22,90 | 20,43 | 29,71 | 13,62 | |
| ATU 11 | | 1.878,00 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 1.878,00 | - | - | - | 1.033 | 282 | 0 | 1.315 | 31 | 9 | 0 | 40 | 619,74 | 206,58 | 206,58 | 901,44 | 413,16 | 1.108,02 | 206,58 | 27,32 | 12,52 | 33,58 | 6,26 | |
| ATU 12 | | 3.438,39 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 3.438,39 | - | - | - | 1.891 | 516 | 0 | 2.407 | 57 | 16 | 0 | 73 | 1.134,67 | 378,22 | 378,22 | 1.650,42 | 756,44 | 2.028,65 | 378,22 | 50,01 | 22,92 | 61,47 | 11,46 | |
| ATU 13 | | 5.224,30 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 5.224,30 | - | - | - | 2.873 | 784 | 0 | 3.657 | 87 | 24 | 0 | 111 | 1.724,02 | 574,67 | 574,67 | 2.507,67 | 1.149,35 | 3.082,34 | 574,67 | 75,99 | 34,83 | 93,40 | 17,41 | |
| ATU 14 | | 5.162,00 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 5.162,00 | - | - | - | 2.839 | 774 | 0 | 3.613 | 86 | 23 | 0 | 109 | 1.135,64 | 567,82 | 1.135,64 | 1.909,94 | 1.703,46 | 2.477,76 | 1.135,64 | 57,88 | 51,62 | 75,08 | 34,41 | |
| ATU 15 | | 3.861,00 | 0,55 | 0,15 | 0,00 | 0,15 | 3.861,00 | - | - | - | 2.124 | 579 | 0 | 2.703 | 64 | 18 | 0 | 82 | 849,42 | 424,71 | 849,42 | 1.428,57 | 1.274,13 | 1.853,28 | 849,42 | 43,29 | 38,61 | 56,16 | 25,74 | |
| Totale ATUb | | 48.276 | | | | | 48.276 | | | | 26.552 | 7.241 | 0 | 33.793 | 805 | 219 | 0 | 1.024 | 12.595 | 5.310 | 8.646 | 19.837 | 13.956 | 25.147 | 8.646 | 601 | 423 | 762 | 262 | |
| TOTALE ATU a + ab + b | | 446.031 | | | | | 213.473 | 198.878 | 33.680 | 232.558 | 211.637 | 57.762 | 42.823 | 312.222 | 6.413 | 1.750 | 1.298 | 9.461 | 86.629 | 49.032 | 75.975 | 144.391 | 125.008 | 236.246 | 75.975 | 4.375 | 3.788 | 7.159 | 2.302 | |

CITTA' DI SARONNO PROPOSTA DI DdP luglio 2012

DdP dicembre 2012

ATR: AMBITI DI TRASFORMAZIONE DEL RESIDUO DI PIANO

| Denominazione | St tot. mq | Indici di edificabilità territoriale | | | | Regole di suddivisione del suolo | | | | Superfici utili lorde | | | Stanze equivalenti totali | | | | Vocazioni funzionali | | | Scenari di dimensionamento in Slp | | | | Scenari di dimensionamento in stanze | | | |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------|-----------|------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|------------------|---------------|--------------------------------------|---------------|----------------|-----------|
| | | Et base | Et Ers | Et totale | | Area di concentrazione edilizia 50% St | Cessione pubblica per servizi 40% -50% st | Cessione pubblica per Ers 10% st | Cessione pubblica totale 50% st | Slp base | Slp Ers | slp totale | stanze equivalenti base 33 mq n. | stanze equivalenti alloggi ERS 33 mq n. | stanze equivalenti ERS 75 mq n. | stanze equivalenti totali | Slp base R | Slp base libera | Slp base NR | Scenario R min | | Scenario R max | | Scenario R min | | Scenario R max | |
| | | mq/mq | mq/mq | mq/mq | mq/mq | mq | mq | mq | mq | mq | mq | mq | n. | n. | n. | n. | mq | mq | mq | slp R min | slp NR max | slp R max | slp NR min | st R min | st NR max | st R max | st NR min |
| ATR 1 * FNM Sud | 96.962,61 | 0,20 | 0,00 | 0,20 | 19.392,52 | 77.570,09 | - | 77.570,09 | 19.392,52 | - | 19.392,52 | 587,65 | - | - | 587,65 | 0,00 | 0,00 | 19.392,52 | 0,00 | 19.392,52 | 0,00 | 19.392,52 | 0,00 | 587,65 | 0,00 | 587,65 | |
| ATR 2 ** via Lucini | 8.262,11 | 0,25 | 0,15 | 0,40 | 4.131,05 | 4.131,05 | - | 4.131,05 | - | 3.304,84 | 3.304,84 | - | 100,15 | 44,06 | 100,15 | - | - | - | 3.304,84 | - | 3.304,84 | - | 100,15 | - | 100,15 | - | |
| ATR 3 ** Via Larga | 10.653,01 | 0,25 | 0,15 | 0,40 | 5.326,51 | 5.326,51 | - | 5.326,51 | - | 4.261,20 | 4.261,20 | - | 129,13 | 56,82 | 129,13 | - | - | - | 4.261,20 | - | 4.261,20 | - | 129,13 | - | 129,13 | - | |
| TOTALE | 115.877,73 | | | | 28.850,08 | 87.027,65 | - | 87.027,65 | 19.392,52 | 7.566,05 | 26.958,57 | 587,65 | 229,27 | 100,88 | 816,93 | 0,00 | 0,00 | 19.392,52 | 7.566,05 | 19.392,52 | 7.566,05 | 19.392,52 | 229,27 | 587,65 | 229,27 | 587,65 | |

* L'ambito ATR1 viene dimensionato con un indice mutuato da quello del PRG vigente pari a 0,2 mq/mq con vocazione funzionale non residenziale e con una cessione pubblica pari ad almeno l'80% della St

**per l'ATR 2 ATR 3 le potenzialità edificatorie derivanti dall'applicazione dell'indice di edificabilità territoriale base pari a 0,25 ,mq/mq sono dedicate a edilizia residenziale sociale ERS così come definita dall'art. 17 del PdS in quanto aree derivanti da un residuo di Piano di Zona

CITTA' DI SARONNO

DdP dicembre 2012

ARU: AMBITI DI RIORDINO E RIQUALIFICAZIONE LUNGO IL LURA

| Denominazione | St tot. mq | Regole insediative e di suddivisione del suolo | | | | Vocazioni funzionali | | | Scenario R min SIp | | Scenario R max SIp | | Scenario R min in stanze | | Scenario R max in stanze | |
|-------------------|---------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|------------------|----------------------|------------------|---------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|
| | | Et mq/mq | Area di concentrazione edilizia mq | Cessione pubblica mq | Slp totale mq | Slp R min mq | Slp libero mq | Slp NR mq | Slp R min mq | Slp NR max mq | Slp R max mq | Slp NR min mq | St R min mq | St NR max mq | St R max mq | St NR min mq |
| ARU 1 | 10.197,20 | 0,70 | 4.316,00 | 5.882,00 | 7.138,04 | - | - | 7.138,04 | - | 7138,04 | - | 7138,04 | - | 216,30 | - | 216,30 |
| ARU 2 | 7.532,74 | 0,70 | 2.038,00 | 5.514,00 | 5.272,92 | 3.163,75 | 1.054,58 | 1.054,58 | 3.163,75 | 2.109,17 | 4.218,33 | 1.054,58 | 95,87 | 63,91 | 127,83 | 31,96 |
| ARU 3 | 6.830,89 | 0,70 | 1.955,00 | 4.875,00 | 4.781,62 | 1.912,65 | 956,32 | 1.912,65 | 1.912,65 | 2.868,97 | 2.868,97 | 1.912,65 | 57,96 | 86,94 | 86,94 | 57,96 |
| ARU 4 | 8.296,76 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ARU 5 | 10.274,58 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ARU 6 | 7.370,21 | 1,4 | 4.590,00 | 1.897,00 | 10.318,29 | 6.190,97 | 2.063,66 | 2.063,66 | 6.190,97 | 4.127,32 | 8.254,63 | 2.063,66 | 187,61 | 125,07 | 250,14 | 62,54 |
| ARU 7 | 17.864,54 | 0,30 | 4.304,00 | 13.560,00 | 5.359,36 | - | - | 5.359,36 | - | 5.359,36 | - | 5.359,36 | - | 162,40 | - | 162,40 |
| ARU 8 | 19.663,31 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Totale ARU | 88.030 | | 17.203 | 31.728 | 32.870 | 11.267 | 4.075 | 17.528 | 11.267 | 21.603 | 15.342 | 17.528 | 341 | 655 | 465 | 531 |

CITTA' DI SARONNO

DdP dicembre 2012

ATP : AMBITI DI TRASFORMAZIONE PEREQUATA

| Deniminzazione | St tot. mq | Et mq/mq | Area di concentrazione edilizia | | Slp totale mq | Scenario R min | | Scenario R max | | stanze equivalenti 33 mq n. |
|-----------------------|----------------|-------------|---------------------------------|----------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------------------------|
| | | | Cessione pubblica 20% mq | 80% mq | | Slp R min mq | Slp NR max mq | Slp R max mq | Slp NR min mq | |
| 1 Viale Europa | 35.172,85 | 0,10 | 7.034,57 | 28.138,28 | 3.517,29 | - | 3.517,29 | 3.517,29 | - | 106,58 |
| 2 Viale Europa | 24.311,43 | 0,10 | 4.862,29 | 19.449,15 | 2.431,14 | - | 2.431,14 | 2.431,14 | - | 73,67 |
| 3 Via Prealpi | 12.363,02 | 0,10 | 2.472,60 | 9.890,42 | 1.236,30 | - | 1.236,30 | 1.236,30 | - | 37,46 |
| 4 Colombara | 6.346,44 | 0,10 | 1.269,29 | 5.077,16 | 634,64 | - | 634,64 | 634,64 | - | 19,23 |
| 5 Via Piave | 12.665,00 | 0,10 | 2.533,00 | 10.132,00 | 1.266,50 | - | 1.266,50 | 1.266,50 | - | 38,38 |
| 6 Via De Sanctis | 17.109,70 | 0,10 | 3.421,94 | 13.687,76 | 1.710,97 | - | 1.710,97 | 1.710,97 | - | 51,85 |
| 7 Via Mazzolari Primo | 13.813,65 | 0,10 | 2.762,73 | 11.050,92 | 1.381,36 | - | 1.381,36 | 1.381,36 | - | 41,86 |
| 8 Via Monte Podgora | 8.396,23 | 0,10 | 1.679,25 | 6.716,99 | 839,62 | - | 839,62 | 839,62 | - | 25,44 |
| 9 Via Monte Pasubio | 17.138,83 | 0,10 | 3.427,77 | 13.711,07 | 1.713,88 | - | 1.713,88 | 1.713,88 | - | 51,94 |
| | 147.317 | | 29.463 | 117.854 | 14.732 | | 14.732 | 14.732 | | 446 |

CITTA' di SARONNO

DdP dicembre 2012

ATA: ambiti di trasformazione per attività

| denominazione | Superficie territoriale <i>mq</i> | Indice territoriale <i>mq/mq</i> | Cessione pubblica <i>40% St</i> | Area di concentrazione edilizia <i>60% St</i> | Slp totale <i>mq</i> |
|--------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|
| ATA 3 tiro a segno | 31.836,00 | 0,3 | 12.734,40 | 19.101,60 | 9.550,80 |
| ATA 4 | 14.079,00 | 0,3 | 5.631,60 | 8.447,40 | 4.223,70 |
| Totale | 45.915,00 | | 18.366,00 | 27.549,00 | 13.774,50 |

CITTA' DI SARONNO dicembre 2012

PCU: pertinenze per verde e servizi a compensazione urbanistica del PdS

| Denominazione | St tot. <i>mq</i> | Et <i>mq/mq</i> | Cessione pubblica <i>100% St</i> <i>mq</i> | Slp totale da trasferire <i>mq</i> | stanze equivalenti da trasferire <i>33 mq</i> <i>n.</i> |
|---------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1 | 3.320,00 | 0,15 | 3.320,00 | 498,00 | 15,09 |
| 2 | 3.750,00 | 0,15 | 3.750,00 | 562,50 | 17,05 |
| 3 | 3.770,00 | 0,15 | 3.770,00 | 565,50 | 17,14 |
| 4 | 1.141,00 | 0,15 | 1.141,00 | 171,15 | 5,19 |
| 5 | 4.468,00 | 0,15 | 4.468,00 | 670,20 | 20,31 |
| 6 | 247,00 | 0,15 | 247,00 | 37,05 | 1,12 |
| 7 | 497,00 | 0,15 | 497,00 | 74,55 | 2,26 |
| 8 | 1.295,00 | 0,15 | 1.295,00 | 194,25 | 5,89 |
| 9 | 1.759,00 | 0,15 | 1.759,00 | 263,85 | 8,00 |
| 10 | 666,00 | 0,15 | 666,00 | 99,90 | 3,03 |
| 11 | 524,00 | 0,15 | 524,00 | 78,60 | 2,38 |
| 12 | 5.516,00 | 0,15 | 5.516,00 | 827,40 | 25,07 |
| 13 | 898,00 | 0,15 | 898,00 | 134,70 | 4,08 |
| 14 | 1.323,00 | 0,15 | 1.323,00 | 198,45 | 6,01 |
| 15 | 9.699,00 | 0,15 | 9.699,00 | 1.454,85 | 44,09 |
| 16 | 1.968,00 | 0,15 | 1.968,00 | 295,20 | 8,95 |
| 17 | 416,00 | 0,15 | 416,00 | 62,40 | 1,89 |
| 18 | 1.406,00 | 0,15 | 1.406,00 | 210,90 | 6,39 |
| 19 | 2.679,00 | 0,15 | 2.679,00 | 401,85 | 12,18 |
| 20 | 982,00 | 0,15 | 982,00 | 147,30 | 4,46 |
| 21 | 2.882,00 | 0,15 | 2.882,00 | 432,30 | 13,10 |
| 22 | 1.796,00 | 0,15 | 1.796,00 | 269,40 | 8,16 |
| TOTALE | 51.002,00 | | 51.002,00 | 7.650,30 | 231,83 |

CITTA' DI SARONNO
dic-12

PCS : PERTINENZE PER VERDE E SERVIZI A COMPENSAZIONE URBANISTICA DEL PdS

PCS del Lura e ferroviarie

| Denominazione | St tot. mq | Et Cessione pubblica mq/mq | Slp totale da trasferire | | stanze equivalenti da trasferire |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| | | | 100% mq | mq | |
| A spondali lungo il Lura | | | | | 33 mq n. |
| 1 | 1.040,00 | 0,05 | 1.040,00 | 52,00 | 1,58 |
| 2 | 673,00 | 0,05 | 673,00 | 33,65 | 1,02 |
| 3 | 1.112,00 | 0,05 | 1.112,00 | 55,60 | 1,68 |
| 4 | 971,00 | 0,05 | 971,00 | 48,55 | 1,47 |
| 5 | 236,00 | 0,05 | 236,00 | 11,80 | 0,36 |
| 6 | 1.457,00 | 0,05 | 1.457,00 | 72,85 | 2,21 |
| 7 | 4.410,00 | 0,05 | 4.410,00 | 220,50 | 6,68 |
| TOT A spondali | 9.899,00 | | 9.899,00 | 494,95 | 15,00 |
| B ferroviarie | | | | | |
| 1 | 5.172,00 | 0,05 | 5.172,00 | 258,60 | 7,84 |
| 2 | 3.978,00 | 0,05 | 3.978,00 | 198,90 | 6,03 |
| 3 | 3.422,00 | 0,05 | 3.422,00 | 171,10 | 5,18 |
| 4 | 4.182,00 | 0,05 | 4.182,00 | 209,10 | 6,34 |
| 5 | 4.115,00 | 0,05 | 4.115,00 | 205,75 | 6,23 |
| TOT B ferroviarie | 20.869,00 | | 20.869,00 | 1.043,45 | 31,62 |
| TOTALE A+B | 30.768,00 | | 30.768,00 | 1.538,40 | 46,62 |