



# Città di Saronno

## Provincia di Varese

### Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**Delibera N. 11 del 27/02/2015**

SEDUTA Straordinaria DI 1° CONVOCAZIONE

**Oggetto: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PGT - MODIFICHE ALL'INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE di RISPETTO CIMITERIALE.**

L'anno duemilaquindici addì ventisette del mese di febbraio alle ore 20:30, previa osservanza delle formalità di legge, in SARONNO nella sala consiliare presso l'Università dell'Insubria si è riunito il Consiglio Comunale, presieduto dal Sig. Augusto Airoidi nella sua qualità di Presidente, così composto:

n.	Consiglieri	presenti	assenti	n.	Consiglieri	presenti	assenti
1	Luciano PORRO-Sindaco	Sì	==	17	Paolo SALA	=	Si
2	Augusto AIROLDI	Sì	==	18	Mario PALEARDI	Sì	==
3	Nicola GILARDONI	Sì	==	19	Anna Gabriella CINELLI	Sì	==
4	Antonio BARBA	Sì	==	20	Vittorio VENNARI	Sì	==
5	Francesca VENTURA	Sì	==	21	Elena RAIMONDI	=	Si
6	Mauro Domenico LATTUADA		Si	22	Enzo VOLONTE'	=	Si
7	Simone GALLI	Sì	==	23	Luca DE MARCO	=	Si
8	Stefano GIUSTO	Sì	==	24	Paolo STRANO	Sì	==
9	Lazzaro CATANEO	Sì	==	25	Lorenzo AZZI	=	Si
10	Oriella STAMERRA	Sì	==	26	Angelo VERONESI	Sì	==
11	Massimo CAIMI		Si	27	Raffaele FAGIOLI	Sì	==
12	Giorgio POZZI	Sì	==	28	Claudio SALA	Sì	==
13	Michele LEONELLO	Sì	==	29	Davide BORGHI	=	Si
14	Alfonso ATTARDO	Sì	==	30	Pierluigi GILLI	=	Si
15	Bruno PEZZELLA	Sì	==	31	Pierluigi BENDINI	Sì	==
16	Stefano SPORTELLI	Sì	==				

Consiglieri assegnati n° 31

Presenti n° 22

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge il Segretario Generale **Avv. Giuseppe Locandro.**

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori, signori: Valeria Valioni, Mario Santo, Giuseppe Campilongo, Giuseppe Nigro.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.



DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 27 FEBBRAIO 2015

**Oggetto: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PGT – MODIFICHE ALL'INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE di RISPETTO CIMITERIALE .**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- il Comune di Saronno è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato, ai sensi dell'art. 13 comma 1 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., con Delibera di CC n. 27 del 15/06/2013 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 41 – serie avvisi e concorsi – del 9/10/2013 ;
- il PGT risulta articolato in Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
- l'individuazione dei vincoli sovraordinati all'edificazione è riassunta nell'elaborato **DdP 04**, mentre collocazione ed estensione delle aree riservate alla realizzazione di attrezzature di interesse pubblico sono prefigurate, con portata conformativa, negli elaborati **PdS 06** e **07** nonché riportati genericamente sulla tavola **PdR 02**;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- il previgente Piano Cimiteriale, strumento specifico ed autonomo, regolatore degli interventi costruttivi nelle aree cimiteriali, fu approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 25 Giugno 2007;
- il Settore Tecnico del Comune di Saronno ha condotto la revisione e l'aggiornamento di detto Piano, così come da mandato ricevuto con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 15 maggio 2014;
- tale aggiornamento approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28/01/2015 ha comportato una variazione geometrica, seppure limitata, delle fasce di rispetto cimiteriale e le modifiche così introdotte necessitano di essere formalmente perfezionate con l'assunzione di apposita variante urbanistica al PGT, così come previsto dall'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;
- parallelamente, in attuazione della normativa vigente, si è reso necessario verificare preventivamente le ricadute ambientali della variante urbanistica di cui sopra, pertanto si

è proceduto alla verifica preliminare di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), come disposto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 31 Luglio 2014;

DATO ATTO che la verifica di assoggettabilità alla VAS si è conclusa e che l'Autorità competente e l'Autorità procedente con Decreto del 26 Novembre 2014, hanno decretato di non assoggettare alla VAS le modifiche all'individuazione dei vincoli relativi alle fasce di rispetto cimiteriali;

DATO ATTO che in data 14 Novembre 2014 è stata avviata la fase di consultazione delle parti sociali ed economiche ai sensi dell'art. 13 commi 3 e 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i. e che alla scadenza fissata per il giorno 15 Dicembre 2014 non sono pervenuti pareri in merito alla variante proposta;

CONSIDERATO CHE:

- la Variante in oggetto introduce la modifica delle perimetrazioni delle fasce di rispetto cimiteriale come indicate nell'elaborato **DdP\_04** del PGT (tavola di individuazione dei vincoli);
- in particolare la riduzione della fascia relativa al Cimitero di Cassina Ferrara è rideterminata in aderenza al diverso ampliamento di detta area cimiteriale e comporta pure la leggera traslazione verso est della stessa.

EVIDENZIATO CHE:

- di fatto la restrizione indotta è da ritenersi puramente geometrica e che viene rimodellata; non è effettivamente ridotta la portata del vincolo che comunque si mantiene nella proporzione dettata dalla normativa di settore (in questo caso ml 50).
- la traslazione della fascia di rispetto, non produce effetti di sostanza incidenti sullo stato giuridico dei suoli coinvolti, ad eccezione del vincolo di inedificabilità delle aree in essa comprese, senza che questo comunque pregiudichi l'eventuale capacità volumetrica esprimibile;

EVIDENZIATO inoltre che la variante comprende una marginale ridefinizione dell'area specificatamente dedicata all'ampliamento del Cimitero di Cassina Ferrara producendo con questo la modifica di alcuni elaborati grafici afferenti al Piano dei Servizi ed alla tavola descrittiva degli ambiti normati dal Piano delle Regole (**Pds 06 – Pds 07- Pdr 02**).

EVIDENZIATO INFINE CHE:

- la Variante non introduce nuovi elementi regolamentari né impone modifiche alla normativa tecnica vigente.
- il nuovo Piano Cimiteriale provvede alla revisione delle norme tecniche attuative degli interventi costruttivi, ammessi entro le aree dei cimiteri, ma trattandosi di strumento strettamente limitato all'esercizio delle funzioni connesse alla sepoltura ciò non comporta l'inclusione, la modifica o l'adeguamento della struttura regolamentare di carattere generale.
- le Norme del Piano dei Servizi e Norme del Piano delle Regole rimangono pertanto immutate in seguito all'adozione della presente Variante.

- la diversa definizione dei perimetri o dell'estensione della fasce di rispetto di per sé non contempla una differente applicazione delle limitazioni ambientali, urbanistiche ed edilizie richiamate nell'elaborato **Ddp\_04** Tavola dei Vincoli.

VISTO:

- a) Legge Regionale della Lombardia 11 Marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.
- b) la Direttiva 42/2001/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernenti la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente ha indicato i casi nei quali detti strumenti devono essere oggetto di valutazione ambientale;
- c) il D.Lgs. del 3 Aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" come modificato ed integrato dal D.Lgs. 16 Gennaio 2008, n.4 con cui è stata data attuazione alla predetta direttiva;
- d) D.G.R. n. 8/1681 del 29 Dicembre 2005 "Modalità di pianificazione comunale (L.R. n. 12/2005 art. 7)";
- e) DCR 13 marzo 2007 n. VIII/351: "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi", e di questa le conseguenti determinazioni di Giunta Regionale;

Richiamato il Decreto citato in premessa di non assoggettabilità alla VAS della presente variante urbanistica.

Visti gli elaborati predisposti dal Settore Tecnico variati secondo le indicazioni di cui in premessa, elaborati che allegati alla presente Deliberazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale e precisamente:

- **Relazione Urbanistica**
- **Tav. Pdr 02**
- **Tav. Pds 06**
- **Tav. Pds 07**
- **Tav. Ddp 04**

Ricordando inoltre che nella Tav. **Ddp\_04**, si è contenuto un errore grafico relativamente nella presenza di vincoli per gasdotto e che pertanto si è provveduto alla correzione di tale errore, simultaneamente alla presente Variante.

Visti lo statuto comunale

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Con voti **favorevoli n. 17**, espressi per alzata di mano, **astenuiti n. 5**, i consiglieri: Vennari del gruppo PDL-Forza Italia, Bendini del gruppo Unione Italiana, Fagioli, Sala Claudio e Veronesi del gruppo Lega Nord Lega Lombarda per l'Indipendenza della Padania, su n. **22 consiglieri presenti**;

## DELIBERA

- 1) di adottare la variante parziale al PGT concernente modifiche all'individuazione dei vincoli relativi alle fasce di rispetto cimiteriale, indotta dalla revisione ed aggiornamento del vigente Piano Regolatore Cimiteriale;
- 2) di modificare pertanto le perimetrazioni delle fasce di rispetto cimiteriale come indicate nell'elaborato **DdP\_04** del PGT (tavola di individuazione dei vincoli); nello specifico la riduzione della fascia relativa al Cimitero di Cassina Ferrara è rideterminata in aderenza al diverso ampliamento di detta area cimiteriale e leggermente traslata verso est;
- 3) di approvare gli elaborati grafici prodotti dal Settore Tecnico, costituenti la Variante e precisamente:
  - o **Relazione Urbanistica**
  - o **Tav. Pdr 02**
  - o **Tav. Pds 06**
  - o **Tav. Pds 07**
  - o **Tav. Ddp 04**
- 4) di dare mandato al Settore Ambiente, Territorio e Opere Pubbliche per l'espletamento dell'ulteriore fase procedurale di deposito e pubblicazione della presente variante urbanistica come disciplinato dall'art. 13 della L.R. 12/2005;

### DELIBERA DI CONSIGLIO N. 11 del 27/02/2015

---

I \ A	Beneficiario\Debitore	Numero	Data	Importo	Codice Min.	Cap
					...	
					...	
					...	
					...	
					...	
					...	
					...	
					...	
					...	

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PGT - MODIFICHE ALL'INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE di RISPETTO CIMETERIALE.

- **Si attesta per il presente atto la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (artt. 49 e 147 bis c. 1 Testo Unico Enti Locali D.lgs. 267/2000)**

### Parere favorevole

Saronno, 20/02/2015

Il Dirigente del Settore  
Arch. Massino Stevenazzi

- 
- 
- ❑ **Non necessita parere di regolarità contabile non comportando l'atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente (artt. 49 e 147 bis Testo Unico Enti Locali – D.lgs 267/2000)**
  - ❑ **Non necessita visto attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4 TUEELL D.lgs 267/2000)**

Saronno, 23/02/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Cosimo Caponigro

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
Augusto Airoldi

---

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Generale  
Avv. Giuseppe Locandro

---

#### **DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 04.03.2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi – art. 124, comma 1, D.Lgs.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, addì 03.03.2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Giuseppe Locandro

il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005