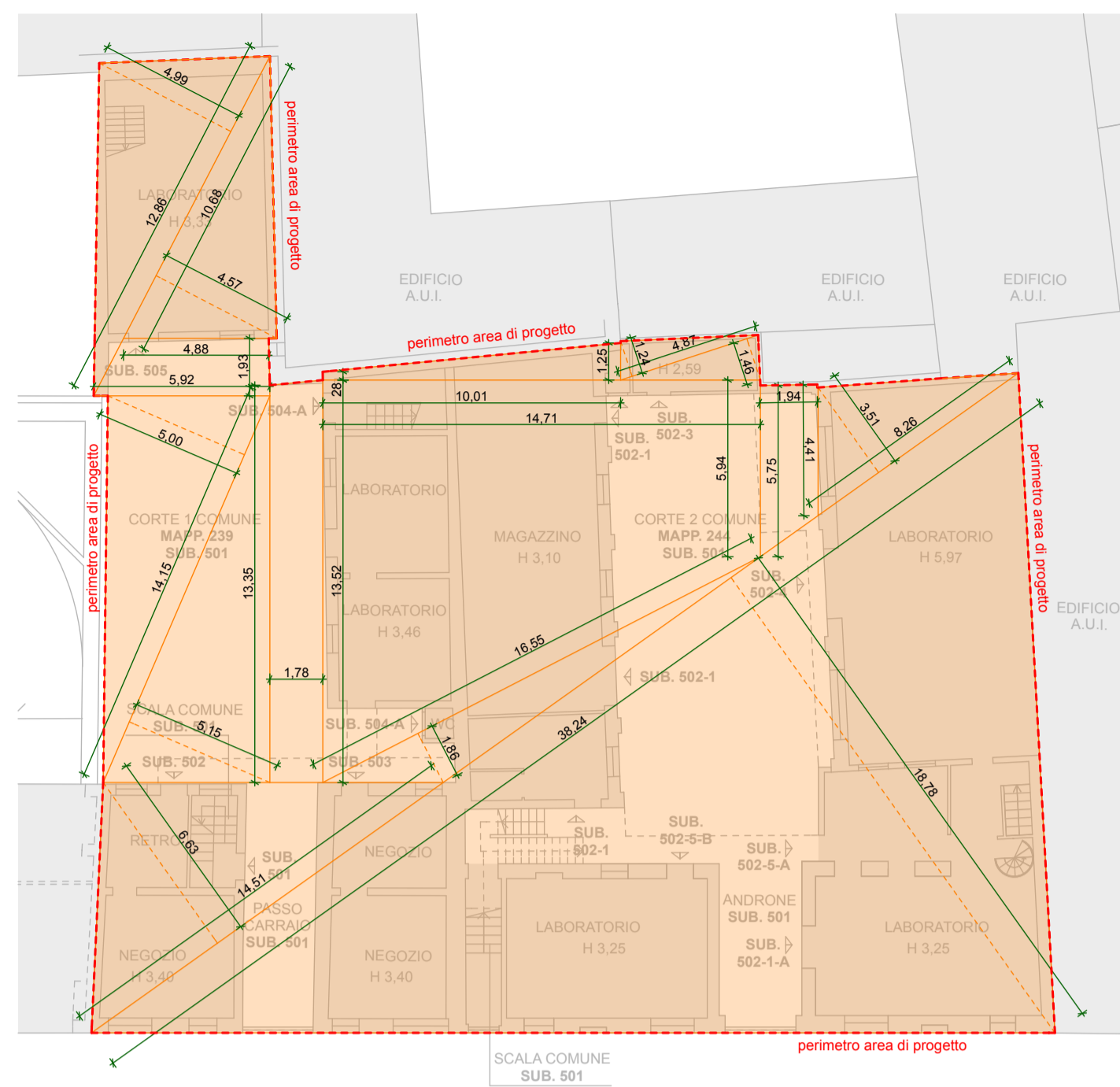


VERIFICA DELLA SUPERFICIE FONDIARIA



STATO DI FATTO
PIANTA PIANO TERRA

SUPERFICIE FONDIARIA		Totale
Calcolo		
12,88x4,90/2+10,68x4,57/2+(5,92x4,88)x1,93/2+14,15x5/2+14,15x5/2+(13,35x13,52)x1,78/2+14,51x6,63/2+ +0,28x1,25x10,01/2+4,87x1,24/2+4,87x1,46/2+(13,52x5,94)x1,71/2+(5,75x4,41)x1,94/2+8,26x3,51/2+16,55x1,86/2+ +38,24x18,78/2		766,91

VERIFICA DELLA SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE



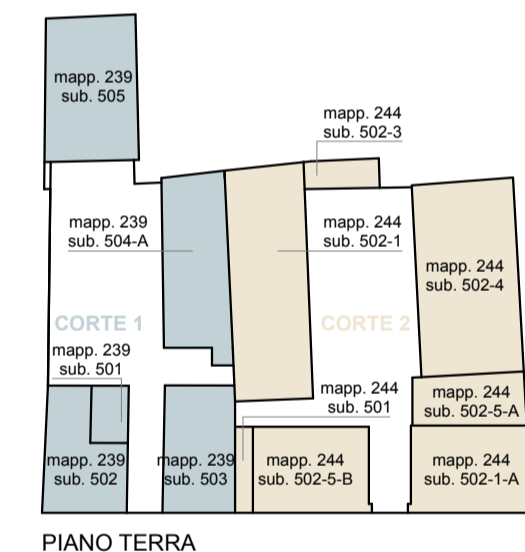
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO TERRA

SUPERFICIE COPERTA		Totale
Calcolo		
11,01x4,95/2+11,01x5,23/2+7,01x3,35/2+7,01x3,47/2+(2,99x3,10)x3,60/2+(1,78x1,76)x3,60/2+11,15x5,43/2+11,15x5,53/2+ +1,02x1,07x1,17/2+12,41x3,88/2+12,41x4,18/2+13,14x4,85/2+13,14x4,92/2+(0,22x0,12)x2,50/2+6,30x2,86/2+6,30x2,89/2+ +2,88x0,93x4,16/2+0,93x10,73/2+0,93x10,54/2+12,41x1,50/2+1,49x5,87/2+11,97x4,98/2+11,97x5,18/2+ +9,41x7,02/2+9,41x7,72/2+7,79x3,09/2+7,79x3,32/2+(3,21x3,23)x0,43/2+0,44x0,11x14,74x8,11/2+14,74x5,98/2+0,51x0,12x2+ +0,08x4,88x5,04x1,82/2+5,04x1,88/2+1,81x0,55/2+1,81x0,50/2+1,88x0,26	535,88	

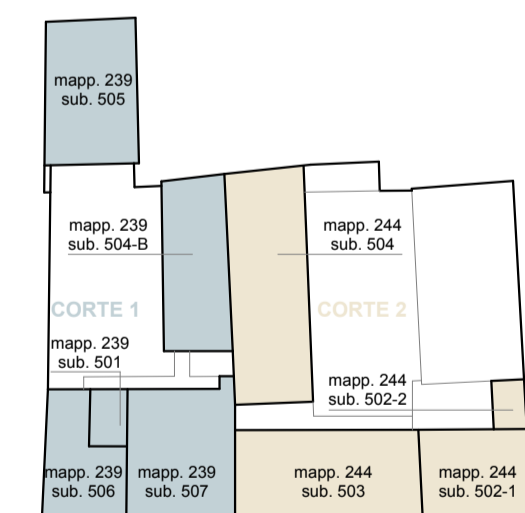
VERIFICA DELLA SUPERFICIE DRENANTE ESISTENTE

Lo stato attuale degli immobili è costituito da spazi aperti interamente pavimentati. La superficie drenante è pertanto pari a zero.

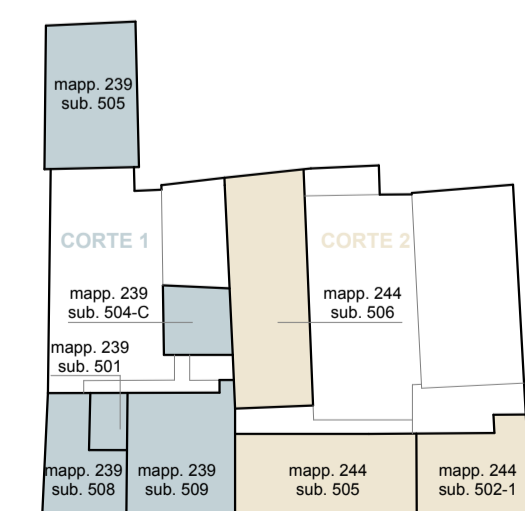
**ELABORATI PLANIMETRICI CATASTALI 2015
(VEDI ALLEGATO D)**



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



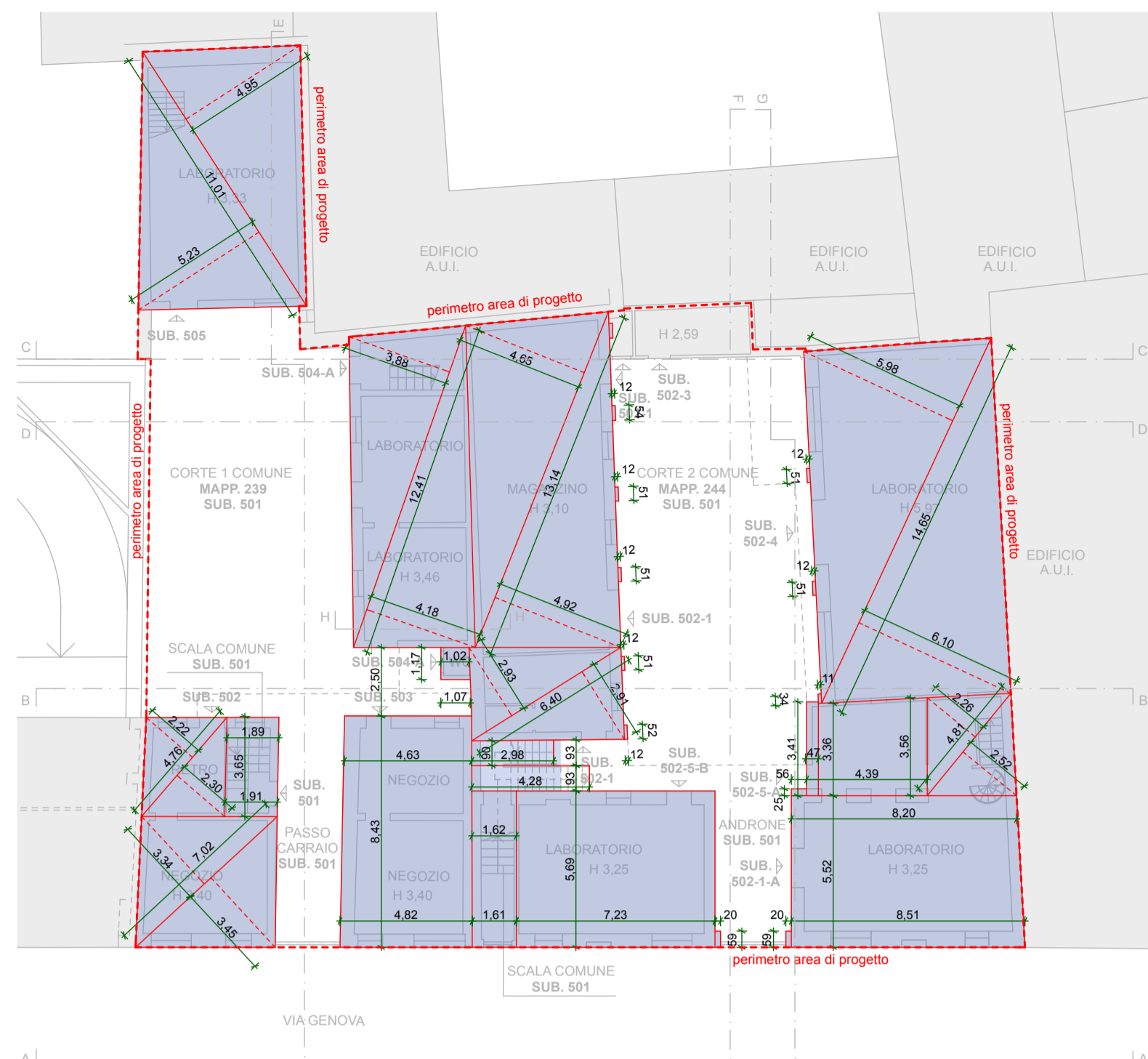
PIANO SECONDO

VERIFICA DEI VOLUMI ESISTENTI CALCOLATI IN TERMINI GEOMETRICI O PARAMETRICI

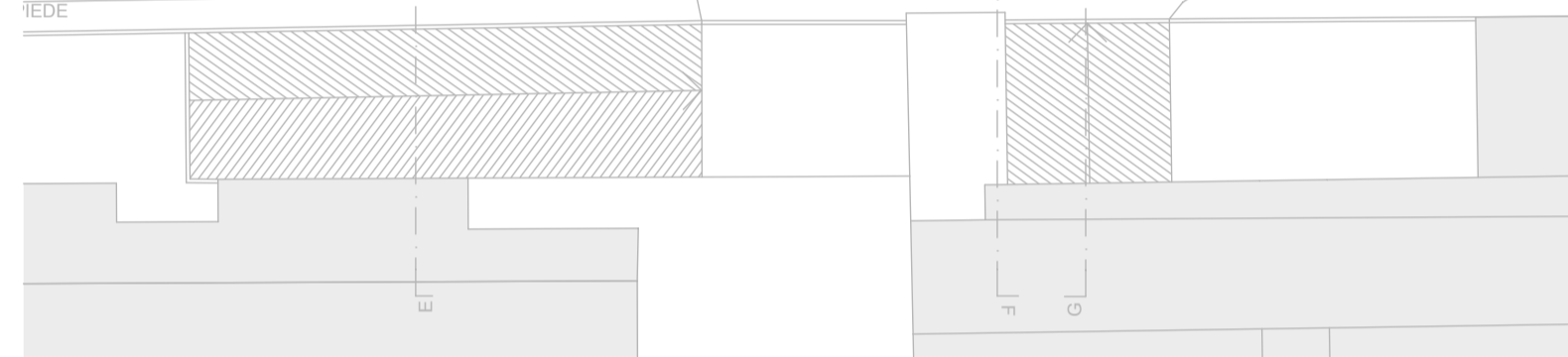
Immobile	Destinazione d'uso	Piano	Superficie (calcolo)	Superficie	Altezza	Parametro Incrementale	SLP	Volume
CORTE 1								
sub 502	negozio	T	7,02x3,34/2+7,02x3,45/2+4,76x2,22/2+4,76x2,30/2	34,59	1,5	51,89	155,86	
sub 503	negozio	T	(4,63+4,82)x6,43/2	39,83	1,5	59,75	179,24	
sub 504-A	laboratorio	T	12,41x3,88/2+12,41x4,18/2+(1,02+1,07)x1,17/2	51,23	1,5	76,85	230,56	
sub 505	laboratorio	T	11,01x4,95/2+11,01x5,23/2	56,04	1,5	84,06	252,18	
sub 501	scala	T	(1,89+1,91)x3,65/2	6,94	3,60		24,98	
sub 506	residenza	1	6,98x3,33/2+6,98x3,45/2+4,76x2,22/2+4,76x2,30/2	34,42	3,10		106,70	
sub 507	residenza	1	11,15x5,43/2+11,15x5,53/2	61,10	3,10		189,41	
sub 507	wc residenza	1	(0,77+0,80)x0,83/2	0,65	2,30		1,50	
sub 501	scala	1	(1,81+1,85)x3,65/2	6,68	3,10		20,71	
sub 504-B	residenza	1	6,16x3,16/2+6,16x3,26/2	19,77	3,11		61,48	
sub 504-B	residenza	1	6,24x3,48/2+6,24x3,67/2	30,20	3,05		92,11	
sub 505	deposito	1	11,01x4,95/2+11,01x5,23/2	56,04	1,5	84,06	252,18	
sub 508	residenza	2	6,98x3,33/2+6,98x3,45/2+4,76x2,22/2+4,76x2,30/2	34,42	2,70		92,93	
sub 509	residenza	2	11,16x5,44/2+11,16x5,55/2	61,32	2,70		165,56	
sub 509	wc residenza	2	(0,77+0,80)x0,83/2	0,65	2,48		1,61	
sub 501	scala	2	(1,81+1,85)x3,65/2	6,68	3,10		20,71	
sub 504-C	residenza	2	6,15x3,26/2+6,15x3,18/2	19,80	2,65		52,47	
sub 505	deposito	sottotetto	11,01x4,95/2+11,01x5,23/2	56,04	1,5	84,06	252,18	
sub 504-B	residenza	sottotetto	3,06x7,93/2+3,48x7,93/2	25,93	0,52		13,48	
sub 504-C	residenza	sottotetto	6,31x3,35/2+6,31x3,26/2	20,85	0,57		11,88	
sub 509								
sub 501	residenza	sottotetto	14,17x6,54/2+14,17x6,38/2	91,54	0,88		80,56	
TOTALE				714,74			2258,11	

Immobile	Destinazione d'uso	Piano	Superficie (calcolo)	Superficie	Altezza	Parametro Incrementale	SLP	Volume
CORTE 2								
sub 502-4	laboratorio	T	14,65x5,98/2+14,65x6,10/2+0,51x0,12x2+0,34x0,11	88,65	1,5	132,97	398,91	
sub 502-5-A	laboratorio	T	3,41x0,47/3+3,36x3,56/4+3,9/2+4,81x2,26/2+4,81x2,52/2	28,29	1,5	42,43	127,30	
sub 502-1-A	laboratorio	T	0,20x0,59+(8,51+8,20)x5,52/2+0,56x0,25	46,38	1,5	69,57	208,70	
sub 502-5-B	laboratorio	T	5,69x7,23+0,20x0,69	41,26	1,5	61,89	185,66	
sub 502-1-B	laboratorio	T	0,52x0,12+0,51x0,12x3+0,54x0,12x13,14x4,65/2+13,14x4,92/2+6,40x2,93/2+ 6,40x2,91/2	81,87	1,5	122,81	368,43	
sub 501	scala	T	(1,61+1,62)x5,69/2+4,28x0,93	13,17	3,45		45,44	
sub 501	scala	T	(0,93+0,90)x2,98/2	2,73	3,45		9,42	
sub 502-1	laboratorio	1	0,81x2,18+9,41x4,70/2+9,41x4,77/2	46,32	1,5	69,48	208,45	
sub 502-2	laboratorio	1	3,27x1,62/2+3,27x1,69/2	5,41	1,5	8,12	24,35	
sub 503	residenza	1	11,97x4,98/2+11,97x5,18/2+(1,50+1,49)x5,67/2	69,28	2,95		204,38	
sub 504	residenza	1	0,52x0,12+0,51x0,12x3+0,54x0,12x2+13,14x4,65/2+13,14x4,92/2+6,30x2,86/2+ 2+6,30x2,89/2+(0,22+0,12)x2,50/2	81,79	3,07		251,10	
sub 501	scala	1	3,12x0,95+(0,90+0,93)x3,12/2	5,82	3,07		17,87	
sub 502-1	laboratorio	2	2,18x1,18+9,72x4,62/2+9,72x4,85/2	48,60	1,5	72,89	218,68	
sub 505	residenza	2	11,88x4,98/2+11,88x5,04/2+(1,47+1,45)x5,67/2	67,70	3,05		206,49	
sub 506	residenza	2	0,52x0,12+0,51x0,12x3+0,54x0,12x2+9,37x4,17/2+9,37x4,71/2+6,82x3,50/2+ 6,82x3,33/2+6,28x2,87/2+6,28x2,89/2+(0,24+0,14)x2,50/2	83,15	2,95		245,29	
sub 501	scala	2	2,83x0,95+(0,90+0,93)x3,09/2	5,52	2,95		16,28	
sub 502-1	laboratorio/							
sub 505	residenza	sottotetto	20,29x4,80/2+20,29x4,65/2	95,87	0,56		53,69	
sub 506								
sub 501	residenza	sottotetto	2,24x5,65/2+2,33x5,65/2+15,82x4,46/2+15,82x4,37/2	82,76	0,57		47,17	
TOTALE				894,55			2837,59	

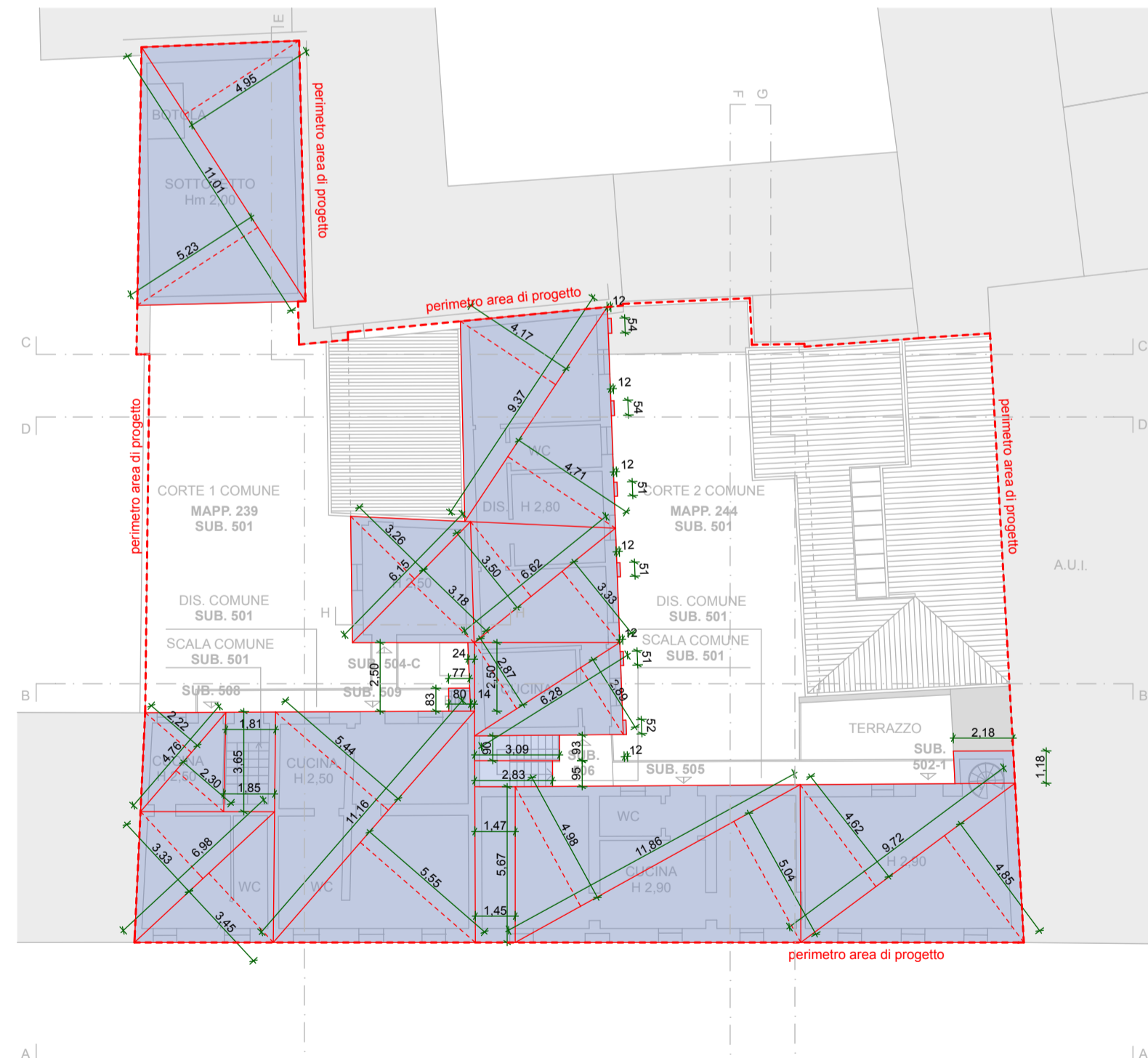
GRANTOTALE ESISTENTE				1698,57			5095,71
-----------------------------	--	--	--	----------------	--	--	----------------



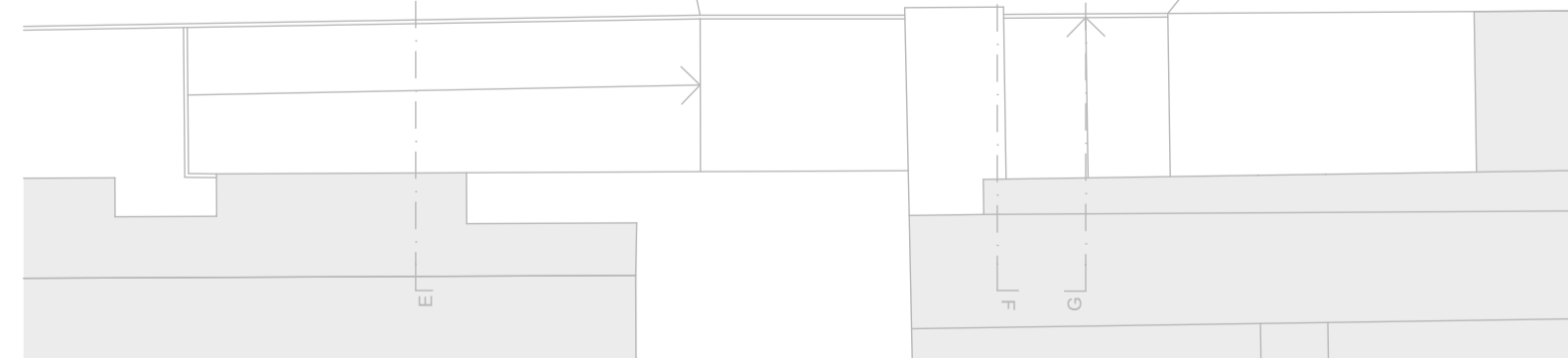
STATO DI FATTO
PIANIMETRIA PIANO TERRA



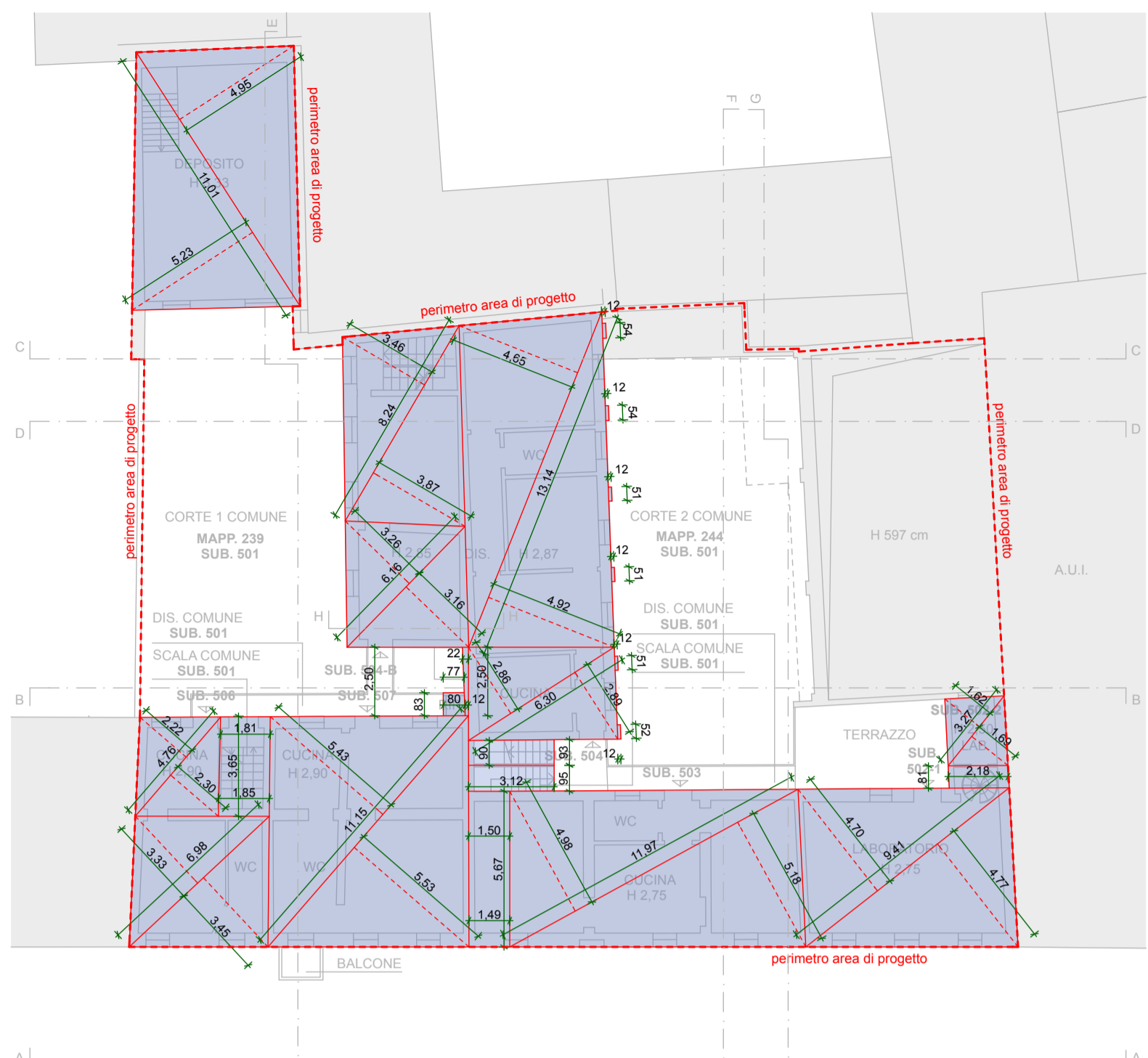
STATO DI FATTO
PIANIMETRIA PIANO PRIMO



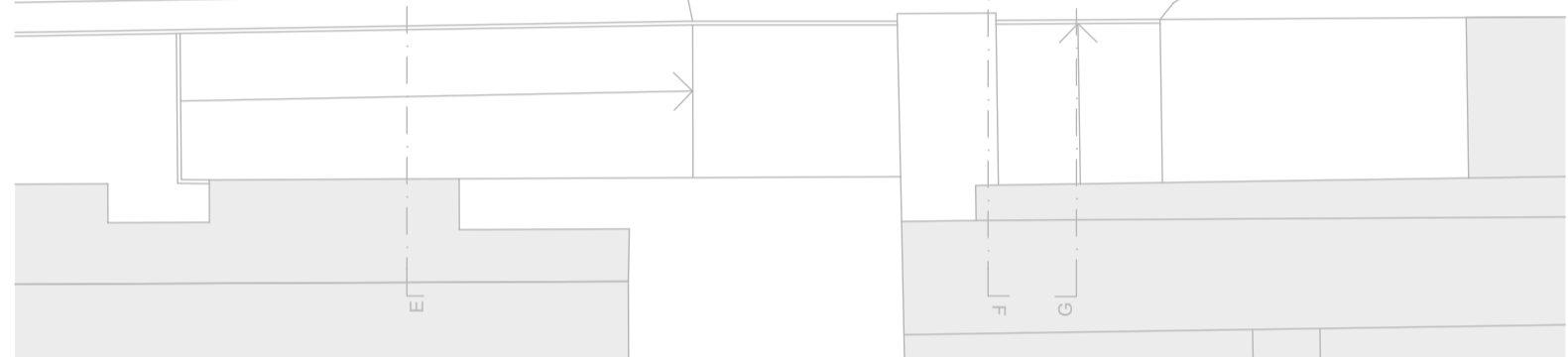
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SECONDO



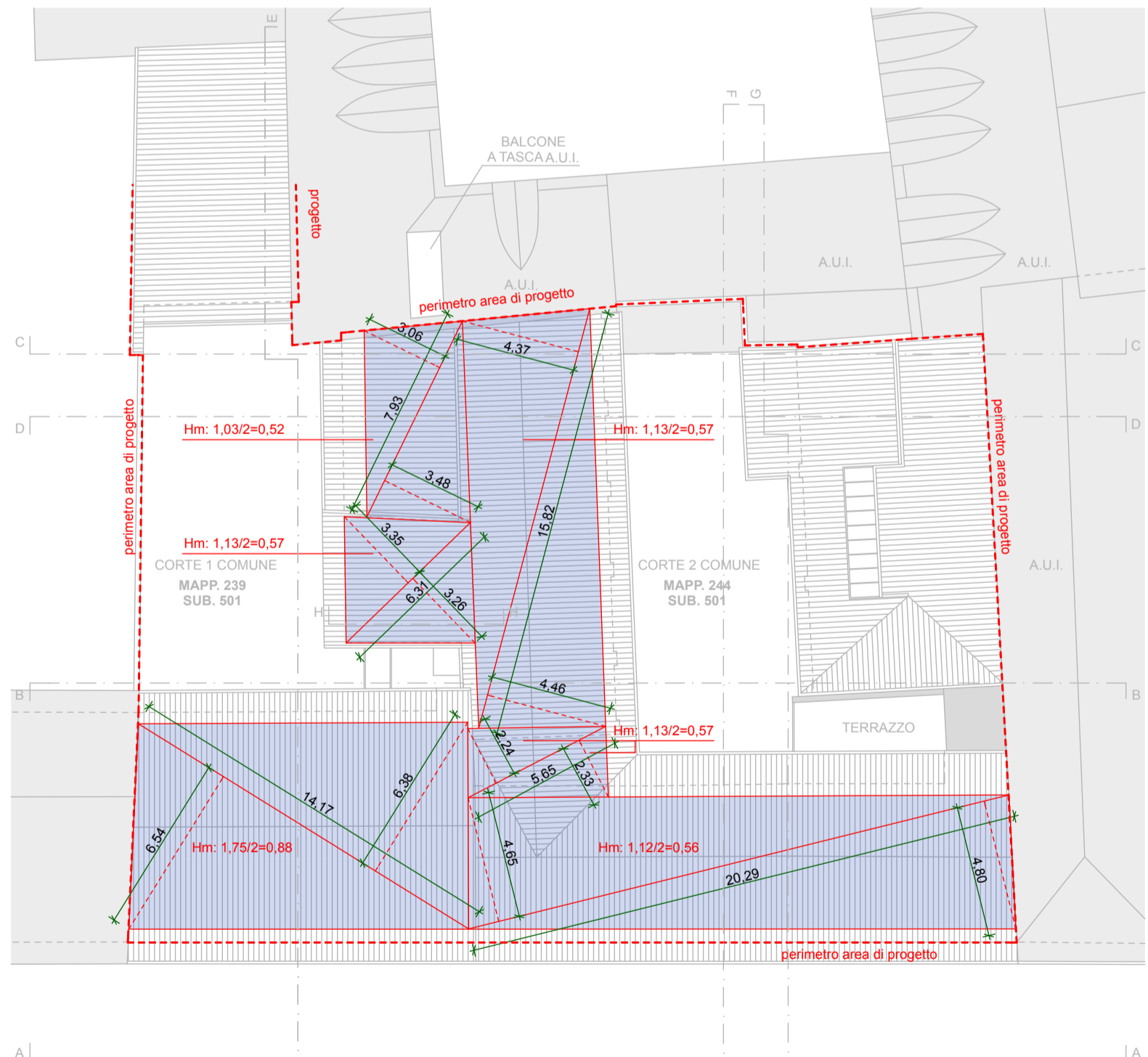
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SOTTOTETTI (VEDASI SEZIONI)



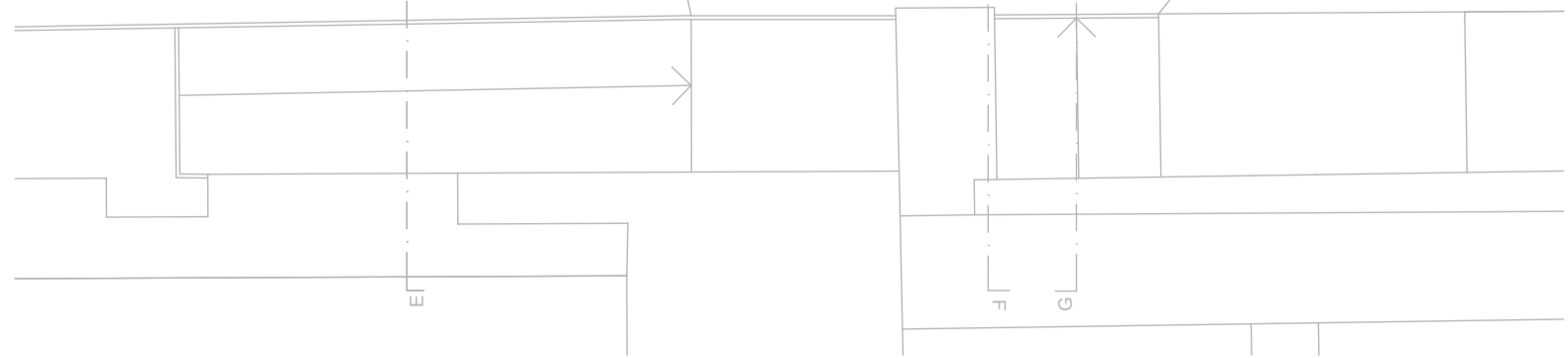
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO PRIMO



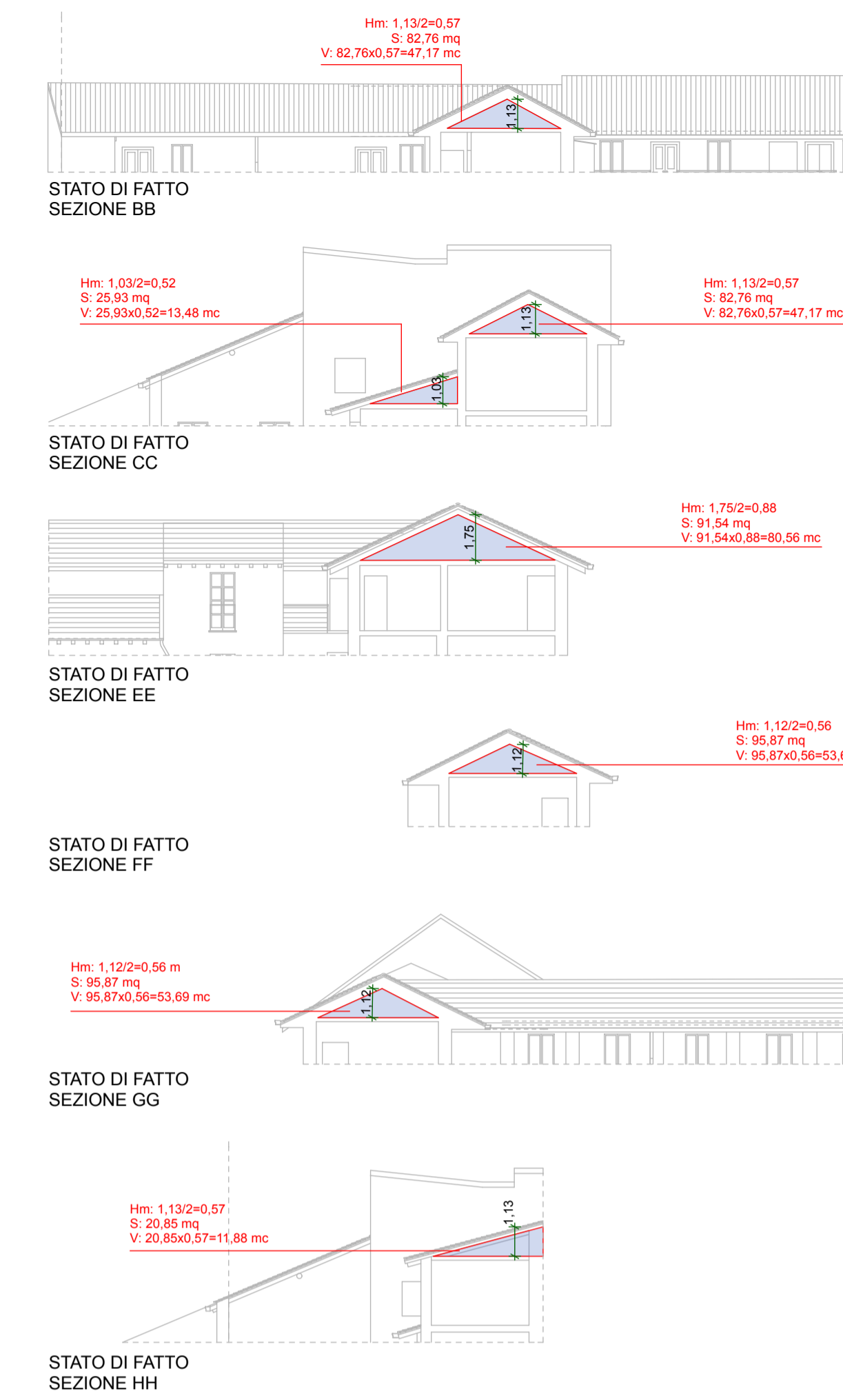
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SOTTOTETTI (VEDASI SEZIONI)



STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SOTTOTETTI (VEDASI SEZIONI)



STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SOTTOTETTI (VEDASI SEZIONI)



COMUNE DI SARONNO

AMBITO: tessuto urbano consolidato soggetto a particolare disciplina, nucleo di antica formazione e di origine rurale

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA PER REALIZZAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
sito in via Genova n. 14, n. 18, Saronno (VA),
catastralmente censito alla sezione SA, al foglio 11, mappali 239, 244, 245

PIANO DI RECUPERO

PROPRIETA'
IMMOBILIARE AZZURRA S.r.l.
con sede in Cantù (CO), Piazza Volontari Libertà, n. 5/a,
C.F. e P. IVA 01487460139

in persona di:
Carugati Anna Maria (legale rappresentante pro-tempore)
C.F. CRGNMR52T4214410

PROGETTISTA

ARCH. ILARIA NAVA
viale Italia 995, Caronno Pertusella (VA)
Albo degli Architetti di VARESE n. 2.124
t. +390296459282 m. ilaria.nava@ilarianava.it PEC ilaria.nava@archiworldpec.it www.ilarianava.it

TITOLO ELABORATO

STATO DI FATTO
planimetria piano terra, primo, secondo, sottotetto, verifica dei volumi calcolati in termini geometrici o parametrici.
Verifica superficie fondiaria, superficie coperta e superficie drenante

SCALA	DATA	REV_1	REV_2	REV_3	REV_4	TAVOLA
1:200	29.04.2019	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03

SPAZIO PER FIRME
il richiedente _____ il progettista _____

