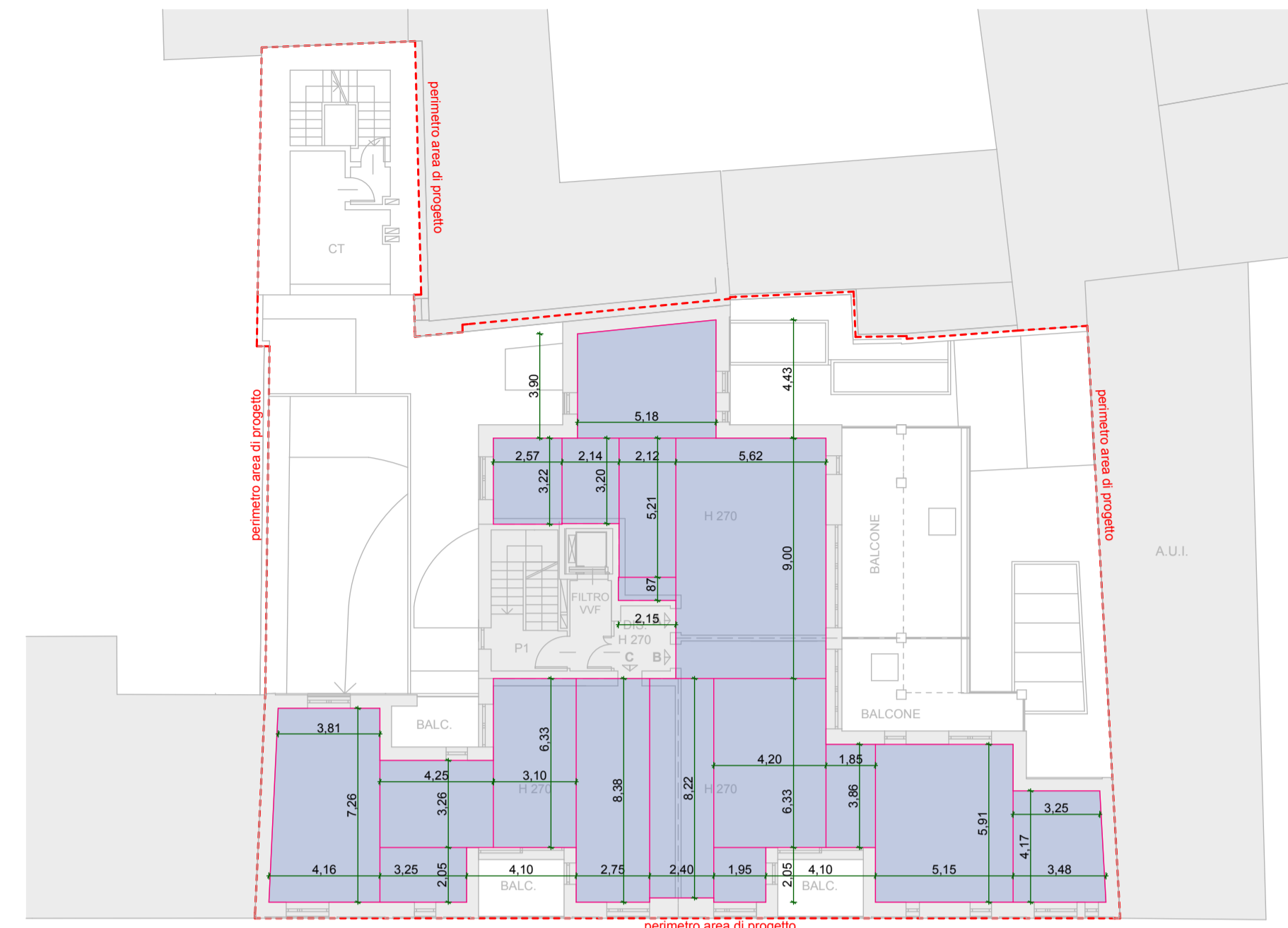


STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO



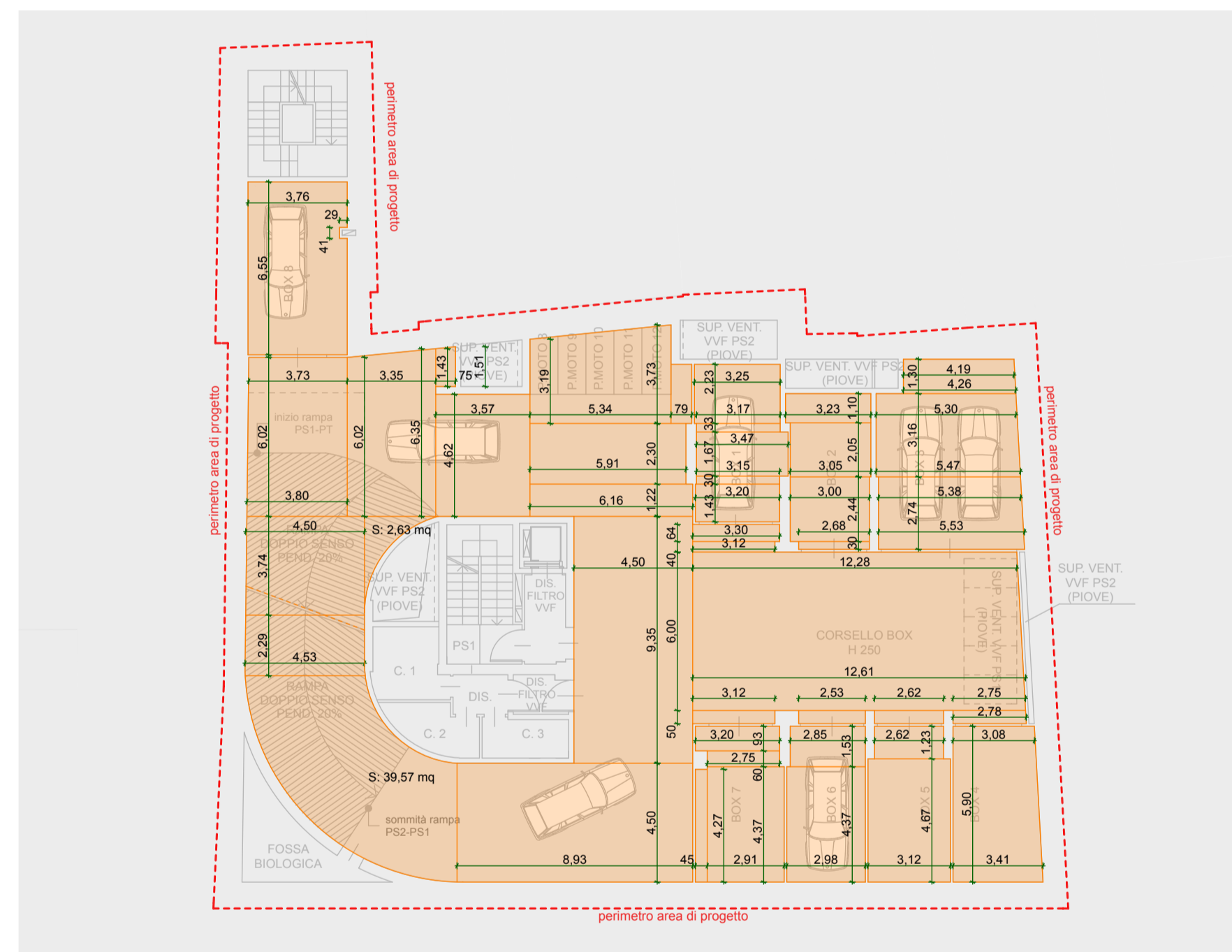
VIA GENOVA



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO PRIMO



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO

LEGENDA
 SLP
 superfici per verifica Legge Tognoli
 superfici a parcheggio

VERIFICHE URBANISTICHE

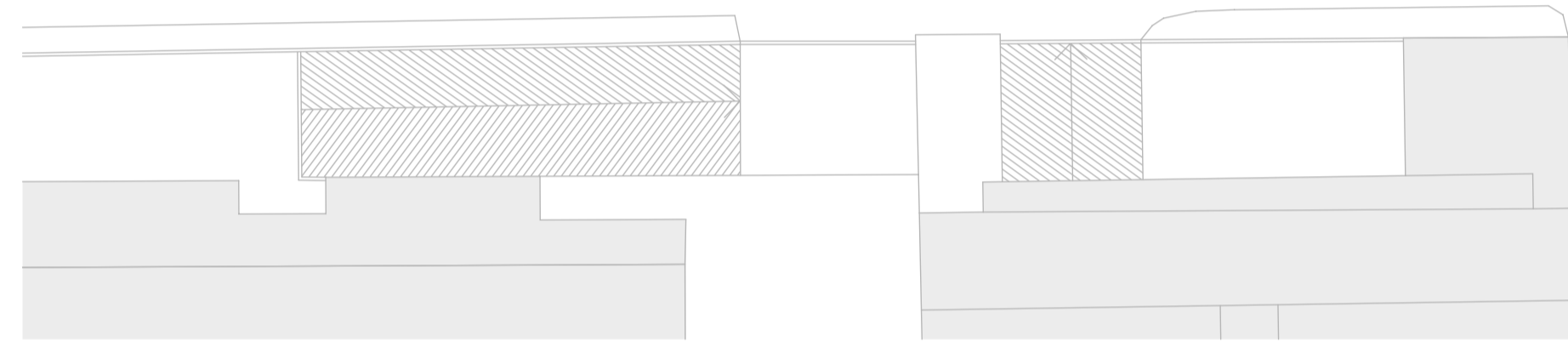
Verifica posti auto (art. 17 comma 5 NdlP PdR PGT)
 N° posti auto richiesti = SLP di progetto 1.339,16 mq / 100 = 13,39 posti auto
 N° posti auto realizzati 6
 N° posti auto non realizzati e quindi da monetizzare 13,39 - 6 = 7,39
 7,39 x (2,50 x 5,00) mq = 92,38 mq

Verifica cessione aree per attrezzature pubbliche (Art. 17 comma 4 NdlP PdR PGT)
 Superficie a standard richiesta (50% SLP di progetto) 1.339,16mq x 0,50 = 669,58 mq
 Superficie in cessione
 Superficie a standard da monetizzare 669,58 mq

Verifica Tognoli

Piano	Calcolo	Totale (mq)	Grantotale (mq)
PT	6,38x(4,96+5,28)/2+(3,80x2,13)x4,53/2	46,10	757,36
PS1	(3,80x3,73)x6,02/2+(3,35x6,02+6,35)/2+0,75x(1,43+1,51)/2+3,57x4,62+(3,19+3,73)x5,34+0,78x2,23+2,30x5,91+1,22x6,16+4,50x0,38+(5,34x5,50+3,30x0,64+1,12x0,40+1,28x1,21)/2+0,50x(3,12+5,53+2,52)/2+7,72x7,80x0,50/2+3,87x2,29x4,53+3,74x4,50+2,63+3,25x2,23+3,47x0,33+3,47x1,67+3,15x0,30+3,20x1,43+3,23x1,10+3,05x2,05+3,00x2,44+2,68x0,30+1,30x4,19+1,26/2+(5,30x5,47)x3,16/2+(5,38+5,53)x2,74/2+(3,08+3,41)x5,90/2+2,62x1,23+4,67x3,12+2,85x1,53+4,37x2,88+3,20x0,80+2,75x0,80+0,45x4,27+2,91x4,37+4,55x5,76+0,28x0,41	414,15	
PS2	4,31x(3,76+4,44)/2+11,24x4,08/2+11,24x3,47/2+0,66x0,07/2+2,33+(6,11+6,36)x2,70/2+4,62x3,57+(1,44+1,75)x3,10/2+3,52x3,01+(3,19+3,73)x5,34/2+2,30x0,87+2,30x2,33+2,57x3,18+1,38x7,50+3,12x1,04+0,18x0,64+1,15/3+1,07x0,62+0,60x0,27+(2,53+2,63)x0,50/2+3,08x0,62/2+0,85x3,35+3,00x(0,70x3,16+2,73)/2+2,73x3,38+3,00x(0,18x4,37+1,53x2,85+3,7x2,88+1,23x2,62+4,67x3,12+(3,08+3,41)x5,90/2+3,55x1,47+3,17x4,13+4,3x3,20+3,38x2,41+0,35x3,08+1,67x3,38+3,00x2,47+2,68x0,30+(5,27+5,52)x4,46/2+(5,38+5,53)x2,74/2	297,12	

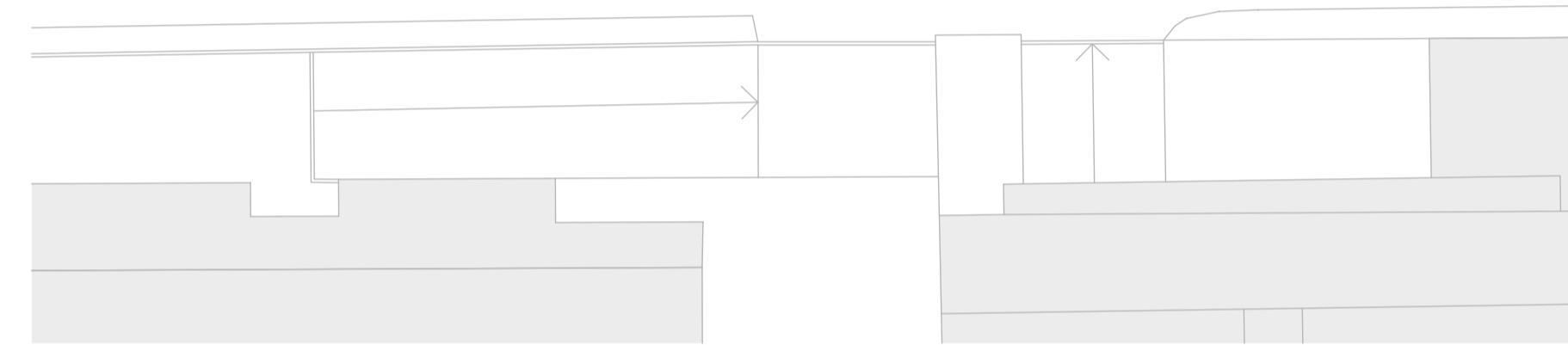
1.339,16 mq x 3/10 = 401,75 mq (< 757,36 mq superficie piani interrati destinati ad autorimessa)
 ai fini della verifica Tognoli, vengono considerate:
 -le superfici utili nette dei box;
 -le superfici utili nette dei corselli di manovra;
 -le superfici utili nette della rampa.



STATO DI PROGETTO
PIANIMETRIA PIANO TERRA



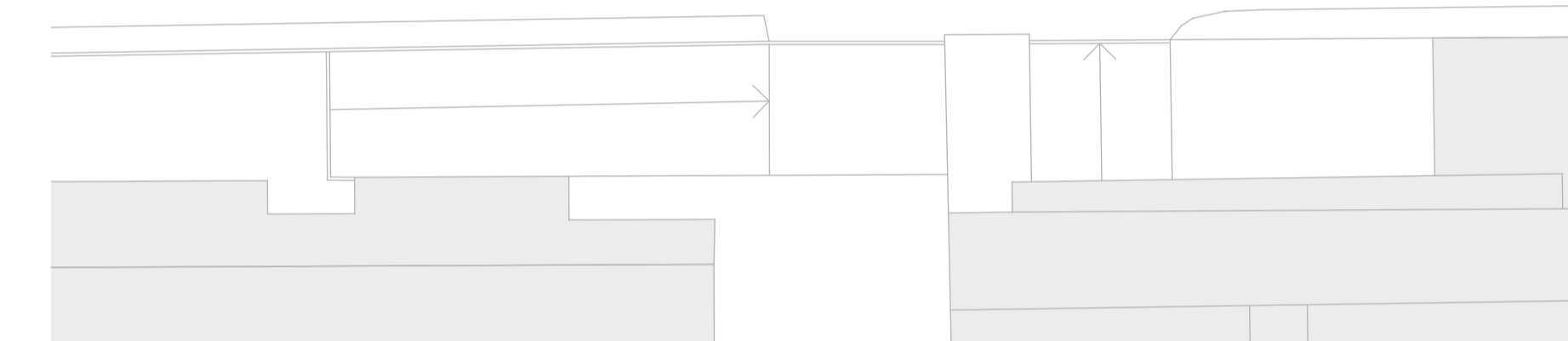
STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO TERZO



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO PRIMO



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO QUARTO



STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO

COMUNE DI SARONNO

AMBITO: tessuto urbano consolidato soggetto a particolare disciplina, nucleo di antica formazione e di origine rurale
 INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA PER REALIZZAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
 sito in via Genova n. 14, n. 18, Saronno (VA),
 catastalmente censito alla sezione SA, al foglio 11, mappali 239, 244, 245

PIANO DI RECUPERO

PROPRIETA'
 IMMOBILIARE AZZURRA S.r.l.
 con sede in Cantù (CO), Piazza Volontari Libertà, n. 5/a,
 C.F. e P. IVA 01487460139

in persona di:
 Carugati Anna Maria (legale rappresentante pro-tempore)
 C.F. CRGNMR52T42I410

PROGETTISTA

ARCH. ILARIA NAVA
 viale Italia 995, Caronno Pertusella (VA)
 Albo degli Architetti di VARESE n. 2.124
 t. +390296459282 m. ilaria.nava@ilarianava.it PEC ilaria.nava@archiworldpec.it www.ilarianava.it ilarianAVAstudio

TITOLO ELABORATO

STATO DI PROGETTO
 pianimetria piano terra, pianta piano primo e secondo interrato, primo, secondo, terzo, quarto per verifica analitica SLP e volumi, verifiche urbanistiche

SCALA	DATA	REV_1	REV_2	REV_3	REV_4	TAVOLA
1:200	27.09.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07

SPAZIO PER FIRME

Il richiedente _____ Il progettista _____

