



SETTORE AMBIENTE, URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI E COMMERCIO
Servizio Urbanistica

CITTA' DI SARONNO - Provincia di Varese



Sistema qualità applicato ai settori
AMBIENTE, URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS
VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VIGENTE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R.
12/05 E S.M.I.**

CONFERENZA DI VERIFICA
04/09/2019



VERBALE

Il giorno 04/09/2019 alle ore 10:30, presso il Municipio di Saronno, nell'ambito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I., si è svolta la Conferenza secondo l'ordine del giorno di seguito riportato:

ORE 10:30- VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.

Si premette che:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 02/04/2019 ad oggetto "*Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (Vas) della VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. - avvio del procedimento ed individuazione di Autorità procedente, Autorità competente e soggetti interessati*", è stata pubblicata all'albo pretorio in data 07/06/2019, oltre che sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 07/06/2019 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 07/06/2019;
- il rapporto preliminare è stato pubblicato, unitamente all'avviso di messa a disposizione, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 22/07/2019 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 22/07/2019;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 02/04/2019 sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. 22354 in data 04/07/2019;
- la convocazione della Conferenza di Verifica è stata comunicata anche mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Saronno.

Sono presenti:

- Arch. Stefano Fregonese, estensore del rapporto preliminare;

Sono altresì presenti:

- l'arch. Massimo Stevenazzi, Dirigente del Settore Ambiente, Urbanistica, Lavori Pubblici e Commercio in qualità Autorità Procedente (deliberazione G.C. n. 56 del 02/04/2019);
- l'ing. Paolo Cosenza, funzionario tecnico coordinatore del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio, in qualità di Autorità Competente (deliberazione G.C. n. 56 del 02/04/2019);



- l'arch. Alberti Monica, l'arch. Sergio Landoni, l'Arch Moira Citti per l'UTC;

Sono assenti:

AGENZIA REGIONALE PER L'AMBIENTE (A.R.P.A.), AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE (A.T.S. INSUBRIA), DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA, CONSORZIO PARCO, SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI, PROVINCIA DI MILANO, PROVINCIA MONZA E BRIANZA, PROVINCIA DI COMO, COMUNI DI ROVELLO PORRO, UBOLDO, ORIGGIO, CERIANO LAGHETTO, CARONNO PERTUSELLA, SOLARO, COGLIATE.

L'Arch. Stefano Fregonese, estensore del rapporto preliminare della variante parziale al Piano di Governo del Territorio vigente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della l.r. 12/05 e s.m.i., introduce la seduta riassumendo i termini della variante, inquadrandola nel contesto territoriale e riassumendone i principali caratteri/parametri.

L'arch. Sergio Landoni espone in sintesi i pareri pervenuti dai vari soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati (ATS Insubria, ARPA, Provincia Varese, Parco Lura, Provincia Monza/Brianza):

- ATS Insubria – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica – con l'allegata nota prot. 24587 del 24/07/2019 comunica che **“non si rileva una stringente necessità di effettuare la VAS”** per la variante di cui si tratta *“in quanto non si rilevano significativi impatti sulla Salute Pubblica”*; non ci sono specifiche osservazioni in merito.
- CONSORZIO PARCO DEL LURA con l'allegata nota prot. 26450 del 08/08/2019 comunica la proposta di voler *“armonizzare le norme del PGT al nuovo Piano Particolareggiato di Attuazione del Parco come proposto dall'assemblea dei Sindaci dell'Ente con deliberazione n. 20 del 17/12/2018, in particolare con riferimento all'art. 21 delle NTA ad oggetto “Parco Urbano Territoriale”*.
- PROVINCIA DI VARESE, nella persona del dirigente del settore Ambiente e Territorio Arch. Alberto Caverzasi, ha comunicato, con l'allegata nota trasmessa tramite PEC prot. 26840 del 14/08/2019, che *“l'istruttoria ha fatto emergere che la Variante in oggetto introduce modifiche esclusivamente al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole”* decretando quindi di **“NON RITENERE necessario proporre all'Autorità competente l'avvio di un processo di VAS per la Variante di cui trattasi”** e di **“SEGNALARE che detta variante non introducendo modifiche al quadro previsionale del Documento di Piano non è soggetta a valutazione di compatibilità con il PTCP.”**

Evidenzia alcune osservazioni in merito, che riguardano in particolare un coordinamento tra la normativa del PGT e il nuovo Piano Particolareggiato di



Attuazione del Parco, e l'opportunità di fare rimando nelle norme relative agli insediamenti commerciali (MSV e GSV) ai criteri di cui alla DGR X/1193 del 20/12/2015, Allegato 1 punto "5. Sostenibilità dell'insediamento commerciale".

- PROVINCIA MONZA E BRIANZA, nella persona del dirigente del settore Territorio Arch. Antonio Infosini, ha comunicato con l'allegata nota trasmessa tramite PEC prot. 27216 del 22/08/2019, che *"non vi sono elementi da segnalare per la contenuta entità della variante parziale al PGT", intervenendo su tematiche locali che non influiscono sulle tutele indicate nel PTCP Monza/Brianza"*.
- ARPA LOMBARDIA, con l'allegata nota trasmessa tramite PEC prot. 27680 del 29/08/2019, esprime alcune valutazioni in merito, concludendo che **"si rimanda all'Autorità Competente la decisione in merito all'assoggettabilità della variante"**. Evidenzia alcune osservazioni di carattere generale, che riguardano suggerimenti per un futuro adeguamento del PGT vigente in tema di consumo di suolo (L.R. 31/2014), in tema di invarianza idraulica (L.R. 4/2016), in tema di salubrità dei suoli, in tema di efficienza energetica.

Tenuto conto dei contributi di cui sopra, alle ore 11:30 l'arch. Stevenazzi, In assenza di ulteriori contributi/osservazioni, dichiara conclusa la discussione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS della VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.

Si allegano al presente verbale:

- parere ATS Insubria – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, nota prot. 24587 del 24/07/2019;
- parere CONSORZIO PARCO DEL LURA, nota prot. 26450 del 08/08/2019
- parere della Provincia di Varese, nota prot. 26840 del 14/08/2019;
- parere della Provincia di Monza e Brianza, nota prot. 27216 del 22/08/2019;
- parere ARPA LOMBARDIA, nota prot. 27680 del 29/08/2019;
- foglio firme

L'AUTORITA' COMPETENTE:

IL COORDINATORE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO
(ing. Paolo Cosenza)
Documento firmato digitalmente

L'AUTORITA' PROCEDENTE:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(arch. Massimo Stevenazzi)
Documento firmato digitalmente

"il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005"